ПРОТОКОЛ

Общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Калининград, ул. Алябьева д. 14-16

«29» марта 2015 г.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома – **1283,0 кв.м**.
Форма голосования- заочное голосование
Инициатор — — собственник **кв №** **д. 16** по ул. Алябьева
В голосовании приняли участие собственники помещений общей площадью 763,7 **кв.м.** что составляет 59,52% площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Выбор способа управления многоквартирным домом в соответствии со ст.161 ЖК РФ - управление управляющей организацией.
3. Выбор Управляющей организации ООО «ЖЭУ №13» по управлению многоквартирным домом.
4. Утверждение Договора управления многоквартирным домом № **14-16 по ул. Алябьева** и перечня работ по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома и размера платы.
5. Выбор Председателя и членов Совета дома № **14-16 по ул. Алябьева** . Наделение полномочиями Председателя Совета дома в соответствии со ст. 161.1.ЖК РФ.
6. Оказание дополнительной услуги по уборке мест общего пользования силами ООО «ЖЭУ №13» за дополнительную плату
7. Принятие решения о выборе способа формирования Фонда капитального ремонта многоквартирного дома **14-16 по ул. Алябьева**.
8. Принятие решения по выбору лица, уполномоченного собственниками помещений многоквартирного дома **14-16 по ул. Алябьева** на представление интересов по вопросам проведения капитального ремонта многоквартирного дома.
9. Выбор Управляющей организации ООО «ЖЭУ №13» в качестве владельца специального счета.

Решение по вопросам повестки дня:

№ п/п	Пункты повестки дня	Результаты голосования
1	Избран: Председателем собрания — Л.П. *д. 16 кв.* Секретарем собрания — *Г.А. д. 14 кв.*	За 100 % Против 0 % Воздержался 0 %
2	Принято решение о выборе способа управления- управление Управляющей организацией	За 93,89 % Против 0 % Воздержался 6,11 %
3	Принято решение о выборе ООО «ЖЭУ №13» Управляющей организацией по управлению многоквартирным домом.	За 93,89 % Против 0 % Воздержался 6,11 %
4	Принято решение утвердить договор управления многоквартирным домом № **14-16 по ул. Алябьева** и перечень работ по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома и размера платы.	За 93,89 % Против 0 % Воздержался 6,11 %
5	Избрать председателем Совета дома- **из числа членов Совета дома** И наделить его полномочиями в соответствии со ст. 161.1.ЖК РФ Избрать членами Совета дома: **1.** **Л.П. *д. 16 кв.*** **2.** ***Г.А. д. 14 кв*** **3.** **а И.В. д.14 кв.**	За 100 % Против 0 % Воздержался 0 %
6	Принято решение о необходимости оказания дополнительной услуги по уборке мест общего пользования силами ООО « ЖЭУ №13» за дополнительную плату	За 83,97 % Против 0 % Воздержался 16,03 %
7	Принято решение о выборе способа формирования фонда капитального ремонта МКД № **14-16 по ул. Алябьева** на: a) Счете регионального оператора ***(нужное подчеркнуть).*** b) Специальном счете ***(нужное подчеркнуть).***	За 5,40 % Против 90,36 % Воздержался 4,24 %
8	Избрать **Л.П. д.16 кв.4** уполномоченным собственниками помещений МКД №**14-16 по ул. Алябьева** по вопросам проведения капитального ремонта многоквартирного дома	За 100 % Против 0 % Воздержался 0 %
9	Выбрать в качестве владельца специального счета управляющую организацию ООО «ЖЭУ №13»	За 5,40 % Против 90,36 % Воздержался 4,24 %

Приложение:

1. Реестр регистрации участников общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № **14-16 по ул. Алябьева**

Председатель собрания _____/ а Л.П.

Секретарь собрания _____/ ***а Г.А.***

ПРОТОКОЛ

Общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Калининград, ул. Молочинского д. 27-45

«31» марта 2015 г.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома – **4406,90 кв.м**.
Форма голосования- заочное голосование
Инициатор — — собственник **кв №** **д. 31** по ул. Молочинского
В голосовании приняли участие собственники помещений общей площадью 2530,6 **кв.м.** что составляет 57,42% площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Выбор способа управления многоквартирным домом в соответствии со ст.161 ЖК РФ - управление управляющей организацией.
3. Выбор Управляющей организации ООО «ЖЭУ №13» по управлению многоквартирным домом.
4. Утверждение Договора управления многоквартирным домом № **27-45** по ул. Молочинского и перечня работ по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома и размера платы.
5. Выбор Председателя и членов Совета дома № **27-45** по ул. Молочинского . Наделение полномочиями Председателя Совета дома в соответствии со ст. 161.1.ЖК РФ.
6. Оказание дополнительной услуги по уборке мест общего пользования силами ООО «ЖЭУ №13» за дополнительную плату
7. Принятие решения о выборе способа формирования Фонда капитального ремонта многоквартирного дома **27-45** по ул. Молочинского .
8. Принятие решения по выбору лица, уполномоченного собственниками помещений многоквартирного дома **27-45** по ул. Молочинского на представление интересов по вопросам проведения капитального ремонта многоквартирного дома.
9. Выбор Управляющей организации ООО «ЖЭУ №13» в качестве владельца специального счета.

Решение по вопросам повестки дня:

№ п/п	Пункты повестки дня	Результаты голосования
1	Избран: Председателем собрания — С.С. *д.35 кв.* Секретарем собрания - *Е.И. д.31 кв*	За 100 % Против 0 % Воздержался 0 %
2	Принято решение о выборе способа управления- управление Управляющей организацией	За 98,0 % Против 0 % Воздержался 2,00 %
3	Принято решение о выборе ООО «ЖЭУ №13» Управляющей организацией по управлению многоквартирным домом.	За 98,0 % Против 0 % Воздержался 2,00 %
4	Принято решение утвердить договор управления многоквартирным домом № **27-25** по ул. Молочинского и перечень работ по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома и размера платы.	За 98,0 % Против 0 % Воздержался 2,0 %
5	Избрать председателем Совета дома- **из числа членов Совета дома** И наделить его полномочиями в соответствии со ст. 161.1.ЖК РФ Избрать членами Совета дома: **1. Е.С. д.43 кв.** **2. С.С. д.39 кв. 3. Т.В. д.39 кв.** **4. Е.А. д. 33 кв 5. Г.И. д.31 кв.** **6. Е.М. д.31 кв 7. Н.И. д.29 кв.** **8. О.Г. д. 27 кв. 9. .А. д. 41 кв.** **10. А.В. д. 41кв.**	За 100 % Против 0 % Воздержался 0 %
6	Принято решение о необходимости оказания дополнительной услуги по уборке мест общего пользования силами ООО « ЖЭУ №13» за дополнительную плату	За 10,9 % Против 87,2 % Воздержался 1,9 %
7	Принято решение о выборе способа формирования фонда капитального ремонта МКД № 27-45 по ул. Молочинского на: a) Счете регионального оператора ***(нужное подчеркнуть).*** b) Специальном счете ***(нужное подчеркнуть).***	За 73,3 % Против 20,7 % Воздержался 6,0 %
8	Избрать **И. д.31 кв.** уполномоченным собственниками помещений МКД № **27-45** по ул. Молочинского по вопросам проведения капитального ремонта многоквартирного дома	За 100 % Против 0 % Воздержался 0 %
9	Выбрать в качестве владельца специального счета управляющую организацию ООО «ЖЭУ №13»	За 73,3 % Против 20,7 % Воздержался 6,0 %

Приложение:

1. Реестр регистрации участников общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № **27-45** по ул. Молочинского

Председатель собрания _____ С.С.

Секретарь собрания _____ ***Е.И.***

ПРОТОКОЛ

Общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Калининград, ул. Нарвская д. 9-19

«27» марта 2015 г.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома –**4580,8 кв.м**.
Форма голосования- заочное голосование
Инициатор — [redacted] — собственник **кв №** **д. 9** по ул. Нарвская
В голосовании приняли участие собственники помещений общей площадью 2830,6 **кв.м.** что составляет 61,79% площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Выбор способа управления многоквартирным домом в соответствии со ст.161 ЖК РФ - управление управляющей организацией.
3. Выбор Управляющей организации ООО «ЖЭУ №13» по управлению многоквартирным домом.
4. Утверждение Договора управления многоквартирным домом № **9-19 по ул. Нарвская** и перечня работ по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома и размера платы.
5. Выбор Председателя и членов Совета дома №9-19 **по ул. Нарвская**. Наделение полномочиями Председателя Совета дома в соответствии со ст. 161.1.ЖК РФ.
6. Оказание дополнительной услуги по уборке мест общего пользования силами ООО «ЖЭУ №13» за дополнительную плату
7. Принятие решения о выборе способа формирования Фонда капитального ремонта многоквартирного дома **9-19 по ул. Нарвская.**
8. Принятие решения по выбору лица, уполномоченного собственниками помещений многоквартирного дома 9-19 **по ул. Нарвская** на представление интересов по вопросам проведения капитального ремонта многоквартирного дома.
9. Выбор Управляющей организации ООО «ЖЭУ №13» в качестве владельца специального счета.

Решение по вопросам повестки дня:

№ п/п	Пункты повестки дня	Результаты голосования
1	Избран: Председателем собрания — ı С.Н. *д. 9 кв.3* Секретарем собрания — *).А. д. 9 кв.*	За 100 % Против 0 % Воздержался 0 %
2	Принято решение о выборе способа управления- управление Управляющей организацией	За 85,37 % Против 0 % Воздержался 14,63 %
3	Принято решение о выборе ООО «ЖЭУ №13» Управляющей организацией по управлению многоквартирным домом.	За 85,37 % Против 0 % Воздержался 14,63 %
4	Принято решение утвердить договор управления многоквартирным домом **№9-19 по ул. Нарвская** и перечень работ по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома и размера платы.	За 85,37 % Против 0 % Воздержался 14,63 %
5	Избрать председателем Совета дома- **из числа членов Совета дома** И наделить его полномочиями в соответствии со ст. 161.1.ЖК РФ Избрать членами Совета дома: **1.** **а С.Н. *д. 9 кв.3*** **2.** ***).А. д. 9 кв*** **3.** **ı В.В. д.11 кв.** **4.** **В.Е. д.13 кв.** **5.** **ı Т.Г. д.17 кв**	За 100 % Против 0 % Воздержался 0 %
6	Принято решение о необходимости оказания дополнительной услуги по уборке мест общего пользования силами ООО « ЖЭУ №13» за дополнительную плату	За 48,82 % Против 51,18 % Воздержался 0 %
7	Принято решение о выборе способа формирования фонда капитального ремонта МКД №9-19 **по ул. Нарвская** на: a) Счете регионального оператора ***(нужное подчеркнуть).*** b) Специальном счете ***(нужное подчеркнуть).***	За 100 % Против 0 % Воздержался 0 %
8	Избрать **С.Н. *д. 9 кв*** уполномоченным собственниками помещений МКД №9-19 **по ул. Нарвская** по вопросам проведения капитального ремонта многоквартирного дома	За 100 % Против 0 % Воздержался 0 %
9	Выбрать в качестве владельца специального счета управляющую организацию ООО «ЖЭУ №13»	За 98,0 % Против 0 % Воздержался 2,0 %

Приложение:

1. Реестр регистрации участников общего собрания собственников помещений многоквартирного дома №9-19 **по ул. Нарвская**

Председатель собрания _____ **С.Н.**

Секретарь собрания _____ ***ı Ю.А.***

ПРОТОКОЛ

Общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Калининград, ул. Нарвская д. 28-44 (пер. Нарвский д.1-3, ул. Калужская 33-39)

«30» марта 2015 г.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома – **5635,48 кв.м**.
Форма голосования- заочное голосование
Инициатор — **К.** — собственник **кв № 39** по ул. Калужская
В голосовании приняли участие собственники помещений общей площадью **3525,18 кв.м.** что составляет **62,55%** площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Выбор способа управления многоквартирным домом в соответствии со ст.161 ЖК РФ - управление управляющей организацией.
3. Выбор Управляющей организации ООО «ЖЭУ №13» по управлению многоквартирным домом.
4. Утверждение Договора управления многоквартирным домом **№28-44 по ул. Нарвская/ пер. Нарвский д.1-3, ул. Калужская 33-39** и перечня работ по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома и размера платы.
5. Выбор Председателя и членов Совета дома **№28-44 по ул. Нарвская/ пер. Нарвский д.1-3, ул. Калужская 33-39** . Наделение полномочиями Председателя Совета дома в соответствии со ст. 161.1.ЖК РФ.
6. Оказание дополнительной услуги по уборке мест общего пользования силами ООО «ЖЭУ №13» за дополнительную плату
7. Принятие решения о выборе способа формирования Фонда капитального ремонта многоквартирного дома **28-44 по ул. Нарвская/ пер. Нарвский д.1-3, ул. Калужская 33-39** .
8. Принятие решения по выбору лица, уполномоченного собственниками помещений многоквартирного дома **28-44 по ул. Нарвская/ пер. Нарвский д.1-3, ул. Калужская 33-39** на представление интересов по вопросам проведения капитального ремонта многоквартирного дома.
9. Выбор Управляющей организации ООО «ЖЭУ №13» в качестве владельца специального счета.

Решение по вопросам повестки дня:

№ п/п	Пункты повестки дня	Результаты голосования
1	Избран: Председателем собрания — ***ч С.В. д. 28 кв*** Секретарем собрания — ***С.А. д. 1 кв.***	За 100 % Против 0 % Воздержался 0 %
2	Принято решение о выборе способа управления- управление Управляющей организацией	За 100 % Против 0 % Воздержался 0 %
3	Принято решение о выборе ООО «ЖЭУ №13» Управляющей организацией по управлению многоквартирным домом.	За 98,0 % Против 0 % Воздержался 2,0 %
4	Принято решение утвердить договор управления многоквартирным домом **№28-44 по ул. Нарвская/ пер. Нарвский д.1-3, ул. Калужская 33-39** и перечень работ по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома и размера платы.	За 98,0 % Против 0 % Воздержался 2,0 %
5	Избрать председателем Совета дома- **из числа членов Совета дома** И наделить его полномочиями в соответствии со ст. 161.1.ЖК РФ Избрать членами Совета дома: **1. С.В. *д. 28 кв.*** ***2. Л.И. д. 32кв.*** **3. О. В. д.40 кв** **4. т. н. д. 42 кв** **5. С.А. д. 1 кв.** **6. М.И. д. 39. кв.**	За 100 % Против 0 % Воздержался 0 %
6	Принято решение о необходимости оказания дополнительной услуги по уборке мест общего пользования силами ООО « ЖЭУ №13» за дополнительную плату	За 23,45 % Против 76,55 % Воздержался %
7	Принято решение о выборе способа формирования фонда капитального ремонта МКД **№28-44 по ул. Нарвская/ пер. Нарвский д.1-3, ул. Калужская 33-39** на: a) Счете регионального оператора ***(нужное подчеркнуть).*** b) Специальном счете ***(нужное подчеркнуть).***	За 100 % Против 0 % Воздержался 0 %
8	Избрать **М.И. д.39 кв** уполномоченным собственниками помещений МКД **№28-44 по ул. Нарвская/ пер. Нарвский д.1-3, ул. Калужская 33-39** по вопросам проведения капитального ремонта многоквартирного дома	За 100 % Против 0 % Воздержался 0 %
9	Выбрать в качестве владельца специального счета управляющую организацию ООО «ЖЭУ №13»	За 100 % Против 0 % Воздержался 0 %

Приложение:

1. Реестр регистрации участников общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № **28-44 по ул. Нарвская/ пер. Нарвский д.1-3, ул. Калужская 33-39**

Председатель собрания _____/ ***С.В.***

Секретарь собрания _____/ ***С.А.***