«Против» - 0 кв м от принявших участие в голосовании, что составляет 0 %
«Воздержался» - 78,1 кв м от принявших участие в голосовании, что составляет 5,61 %
Решение принято единогласно/ большинством голосов

По третьему вопросу: Выбор Управляющей организацией ООО «ЖЭУ №13» по управлению многоквартирным домом.
Постановили: Выбрать Управляющую организацию ООО «ЖЭУ №13» по управлению многоквартирным домом.
Итоги:
«За» 1312,9 кв м от принявших участие в голосовании, что составляет 94,39 %
«Против» - 0 кв м от принявших участие в голосовании, что составляет 0 %
«Воздержался» - 78,1 кв м от принявших участие в голосовании, что составляет 5,61 %
Решение принято единогласно/ большинством голосов

По четвертому вопросу: Утверждение Договора управления многоквартирным домом **№ 18-22 по ул. Алябьева** и перечня работ по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома и размера платы.
Постановили: Утвердить Договор управления многоквартирным домом **№ 18-22 по ул. Алябьева** и перечень работ по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома и размер платы.
Итоги:
«За» 1312,9 кв м от принявших участие в голосовании, что составляет 94,39 %
«Против» - 0 кв м от принявших участие в голосовании, что составляет 0 %
«Воздержался» - 78,1 кв м от принявших участие в голосовании, что составляет 5,61 %
Решение принято единогласно/ большинством голосов

По пятому вопросу: Выбор Председателя и членов Совета Дома **№18-22 по ул. Алябьева** . Наделение полномочиями Председателя Совета дома в соответствии со ст. 161.1. ЖК РФ.
Постановили: Выбрать Председателем Совет дома- из числа членов СД

Члены Совета дома:
1. Н.В. д. 20 кв. ___
2 Л.А д. 18 кв. ___
3. Л.Н д. 22 кв. ___
4. _____ д. ____ кв. ___
5. _____ д. ____ кв. ___

Итоги:
«За» 1309,4 кв м от принявших участие в голосовании, что составляет 94,13 %
«Против» - 0 кв м от принявших участие в голосовании, что составляет 0 %
«Воздержался» - 81,6 кв м от принявших участие в голосовании, что составляет 5,87 %
Решение принято единогласно/ большинством голосов

По шестому вопросу: Оказание дополнительной услуги по уборке мест общего пользования силами ООО «ЖЭУ №13» за дополнительную плату.
Постановили: Утвердить дополнительную услугу по уборке мест общего пользования силами ООО «ЖЭУ №13» до дополнительную плату в размере **100 рублей с квартиры.**
Итоги:
«За» 347,7 кв м от принявших участие в голосовании, что составляет 24,99 %
«Против» - 904,3 кв м от принявших участие в голосовании, что составляет 65,01 %
«Воздержался» - 139 кв м от принявших участие в голосовании, что составляет 10,0 %
Решение принято единогласно/ большинством голосов

По седьмому вопросу: Принятие решения о выборе способа формирования Фонда капитального ремонта многоквартирного дома **№18-22 по ул. Алябьева** .

Постановили: Выбрать способом формирования Фонда капитального ремонта- **специальный счет .**

Итоги

«За» 156,2 кв м от принявших участие в голосовании, что составляет 11,23%
«Против» -1234,8 кв м от принявших участие в голосовании, что составляет 88,77 %
«Воздержался» - 0 кв м от принявших участие в голосовании, что составляет 0 %
Решение принято единогласно/ большинством голосов

По восьмому вопросу: Принятие решения по выбору лица, уполномоченного собственниками помещений многоквартирного дома № **18-22 по ул. Алябьева** на предоставление интересов по вопросам проведения капитального ремонта многоквартирного дома.

Постановили: Выбрать _____ д. 22 кв ___ по ул. Алябьева уполномоченным собственниками помещений многоквартирного дома на предоставление интересов по вопросам проведения капитального ремонта многоквартирного дома.

Итоги:

«За» 1038,8 кв м от принявших участие в голосовании, что составляет 74,68%
«Против» - 175,9 кв м от принявших участие в голосовании, что составляет 12,65 %
«Воздержался» - 176,3 кв м от принявших участие в голосовании, что составляет 12,67%
Решение принято единогласно/ большинством голосов

По девятому вопросу: Выбор управляющей организации ООО «ЖЭУ №13» в качестве владельца специального счета.

Постановили: Выбрать Управляющую организацию ООО «ЖЭУ №13» в качестве владельца специального счета.

Итоги:

«За» 0 кв м от принявших участие в голосовании, что составляет 0 %
«Против» -1026,3 кв м от принявших участие в голосовании, что составляет 73,78 %
«Воздержался» - 364,7 кв м от принявших участие в голосовании, что составляет 26,22%
Решение принято единогласно/ большинством голосов

Председатель собрания: _____ Т.А.

Секретарь собрания: _____ Н.Н.

ПРОТОКОЛ № 1/4
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
по адресу: **г. Калининград, ул. Алябьева д. 18-22**

«29» марта 2015г.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома – **2106,2** кв.м.
Форма голосования- заочное голосование
Инициатор — — собственник кв №1 д. 18 по ул. Алябьева
В голосовании приняли участие собственники помещений общей площадью 1391 **кв.м.** что составляет 66,01% площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Выбор способа управления многоквартирным домом в соответствии со ст. 161 ЖК РФ- управление управляющей организацией
3. Выбор Управляющей организацией ООО «ЖЭУ №13» по управлению многоквартирным домом.
4. Утверждение Договора управления многоквартирным домом **№18-22 по ул. Алябьева** и перечня работ по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома и размера платы.
5. Выбор Председателя и членов Совета Дома №18-22 **по ул. Алябьева** . Наделение полномочиями Председателя Совета дома в соответствии со ст. 161.1. ЖК РФ.
6. Оказание дополнительной услуги по уборке мест общего пользования силами ООО «ЖЭУ №13» за дополнительную плату.
7. Принятие решения о выборе способа формирования Фонда капитального ремонта многоквартирного дома **№18-22 по ул. Алябьева** .
8. Принятие решения по выбору лица, уполномоченного собственниками помещений многоквартирного дома № **18-22 по ул. Алябьева** на предоставление интересов по вопросам проведения капитального ремонта многоквартирного дома.
9. Выбор управляющей организации ООО «ЖЭУ №13» в качестве владельца специального счета.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

По первому вопросу: Выбор председателя и секретаря собрания
Постановили : Выбрать:

- Председателем собрания
- Секретарем собрания

д. 18 кв
д.22 кв.

Итоги:
«За» 1391 кв м от принявших участие в голосовании, что составляет 100%
«Против» - 0 кв м от принявших участие в голосовании, что составляет 0 %
«Воздержался» - 0 кв м от принявших участие в голосовании, что составляет 0 %
Решение принято единогласно/ большинством голосов

По второму вопросу: Выбор способа управления многоквартирным домом в соответствии со ст. 161 ЖК РФ- управление управляющей организацией
Постановили: Выбрать способ управления многоквартирным домом в соответствии со ст. 161 ЖК РФ- управление управляющей организацией
Итоги:
«За» 1312,9 кв м от принявших участие в голосовании, что составляет 94,39%