РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ПРАВИТЕЛЬСТВО КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
Государственная жилищная инспекция Калининградской области
(Жилищная инспекция (Служба) Калининградской области)
236006, Калининград, ул. Барнаульская, д.4
Тел./факс: 53-16-56, 53-37-56, 53-87-38, 53-04-10
e-mail: inspgil@mail.ru

ПРЕДПИСАНИЕ № 11/Т4101А
по устранению выявленных нарушений требований жилищного законодательства

г. Калининград
(место составления)

« 14» января 2015г.
(дата составления)

По результатам проведенной «14» января 2015 г. Жилищной инспекцией (службой) Калининградской области в отношении ООО «ЖЭУ № 13» (плановой/внеплановой, документарной/выездной) проверки по адресу: г. Калининград ул. Барнаульская, д. 4
на основании: обращения жильца многоквартирного дома № 10 по ул. Озерова г.Калининграде, поступившего в Жилищную инспекцию (службу) Калининградской области, в части повышения платы за коммунальную услугу электроснабжение и холодное водоснабжение на общедомовые нужды за ноябрь 2014г.; приказа руководителя (директора) Жилищной инспекции (службы) Калининградской области Сагия Р.Д. от «29» декабря 2014 года № 2976,
выявлены нарушения требований жилищного законодательства.

ООО «ЖЭУ № 13», ОГРН 1093925010728, ИНН 3905607044, КПП 390601001, фактический адрес юридического лица: г. Калининград, пр-кт. Советский д. 49, выдано настоящее предписание по устранению выявленных нарушений требований жилищного законодательства:

№ п/п	Установленные нарушения обязательных требований жилищного законодательства	Мероприятия (работы), подлежащие исполнению в целях устранения причин и последствий допущенных нарушений	Сроки исполнения	Отметка о выполнении, дата неисполнения
1	п.44 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 года № 354.	**Произвести перерасчет** размера платы за холодное водоснабжение, предоставленное на общедомовые нужды **за ноябрь 2014 года**, в связи с превышением объема данной коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды, определенного исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета, над объемом, рассчитываемым исходя из норматива потребления коммунальной услуги по МКД № 6-10 по ул. Озерова в г. Калининграде, в соответствиями требованиями действующего законодательства. Копии заверенных платежных документов, свидетельствующих об осуществлении перерасчета, предоставить в Жилищную инспекцию (службу) Калининградской области.	**27.02. 2015 г.**	

Предписание выдал: главный государственный инспектор отдела контрольно-аналитической и правовой работы Жилищной инспекции (службы) Калининградской области
(должность должностного лица, выдавшего предписание, фамилия, имя, отчество, подпись)
Ахмедьянов Дмитрий Анатольевич

Предписание получил(а): 15.01.15, Карпов В.Г.

(дата, должность, Ф.И.О., подпись)

Устранение нарушений требований жилищного законодательства в установленные сроки является обязательным для руководителей организаций, должностных лиц, юридических лиц и граждан, на которых возложена в соответствии с законодательством Российской Федерации обязанность по их устранению.

В соответствии с ч.1 ст. 19.5 Колекса Российской Федерации об административных правонарушениях за невыполнение в установленный срок законного предписания органа (должностного лица), осуществляющего государственный надзор (контроль), предусмотрена административная ответственность.

По результатам исполнения предписания необходимо в срок до «15» февраля 2015 г. проинформировать Жилищную инспекцию (службу) по адресу: г. Калининград, ул. Барнаульская, д. 4, (тел/факс: (84012) 53-16-56, 53-37-56, 53-04-10, 53-87-38).

Общество с Ограниченной Ответственностью « ЖЭУ № 13»
236023, г.Калининград обл., Советский проспект, 49
гел./факс 93-41-38

Исх. _ 111 _

от « 10 » 04 _ _ _ _2015 г.

Главному государственному инспектору отдела
контрольно-аналитической и правовой работы
Жилищной инспекции(Службы)
Калининградской области
Д.А.Ахмедьянову

Уважаемый Дмитрий Анатольевич!

На основании Предписания № 11/Г4101А от 14.01.2015г. по устранению выявленных нарушений требований жилищного законодательства по адресу: г. Калининград, ул. Ген-ла Озерова, д. № 6-10, сообщаем следующее:

Направляем в Ваш адрес копию Выписки из лицевого счета о задолженности по квартплате и коммунальным платежам за период с марта 2015г. по март 2015г. по МКД ул. Ген-ла Озерова, д. № 6, кв.10 с указанием информации о перерасчете начислений за ОДН по ХВС.

Перерасчет произведен по всем лицевым счетам вышеуказанного жилого дома.

На основании вышеуказанного просим данное обращение снять с контроля.

Приложение: копия Выписки 02 листа, 01 экз.

С уважением,
Исполнительный директор И.Г. Ярмошик

исп.Н.Г.Сухорукова
тел./факс 93-41-38

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
ВХОД. № 814
«16» 04 2015 г.