Приложение № 5

Приложение № 3

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ПРАВИТЕЛЬСТВО КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
Государственная жилищная инспекция Калининградской области
(Жилищная инспекция (Служба) Калининградской области)

236006, Калининград, ул. Барнаульская, д.4
Тел./факс: 53-16-56, 53-37-56, 53-87-38, 53-04-10
e-mail: inspgil@mail.ru

ООО "ЖЭУ № 13"
Вх. № 1607к
«24» 09 2014 г.

ПРЕДПИСАНИЕ № 851/К-2583
по устранению выявленных нарушений требований жилищного законодательства

« 24» сентября 2014г.
(дата составления)

г. Калининград
(место составления)

По результатам проведенной « 24» сентября 2014 г. Жилищной инспекцией (службой) Калининградской области в отношении Общества с ограниченной ответственностью «ЖЭУ №13» (плановой/внеплановой, документарной/выездной) проверки по адресу: г. Калининград ул. Барнаульская, д. 4, 4 этаж;

на основании: обращения жильца многоквартирного дома №18 по ул.Лейтенанта Яналова г.Калининграда (далее МКД) Карпенко В.Г., поступившего в Жилищную инспекцию (службу) Калининградской области, в части управления ООО «ЖЭУ №13» многоквартирным домом: начисление платы за содержание и ремонт МКД, платы за ремонт водоподогревателя, приказа и.о.руководителя (директора) Жилищной инспекции (службы) Калининградской области Кузнецовой М.А. от «01» сентября 2014 года № 1809,

выявлены нарушения требований жилищного законодательства.

ООО «ЖЭУ №13», ОГРН 1093925010728, ИНН 3905607044, КПП 390601001, дата регистрации 06.04.2009г., юридический адрес юридического лица: обл. Калининградская, г. Калининград, пр-кт. Мира, д. 19/21, фактический адрес юридического лица: обл. Калининградская, г. Калининград, пр-кт. Советский, д. 49. Телефон 93-41-38, адрес электронной почты info13@list.ru., выдано настоящее предписание по устранению выявленных нарушений требований жилищного законодательства:

№ п/п	Установленные нарушения обязательных требований жилищного законодательства	Мероприятия (работы), подлежащие исполнению в целях устранения причин и последствий допущенных нарушений	Сроки исполнения	Отметка о выполнении, дата исполнения
1	ч. 7 ст. 156, п.1 ч.2 ст.44 Жилищного кодекса Российской Федерации	1) произвести перерасчет собственнику квартиры №14 МКД №18по ул.Яналова г.Калининграда за ремонт водоподогревателя в части превышения суммы, определенной локальной сметой и актом выполненных работ.	**20.12. 2014 г.**	

Предписание выдал: главный государственный инспектор отдела административно-правовой работы Жилищной инспекции (службы) Калининградской области
(должность должностного лица, выдавшего предписание, фамилия, имя, отчество, подпись)
Калтырина Наталья Валерьевна

Предписание получил(а):_____

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ЖЭУ №13»

236000, Россия, г. Калининград, Советский проспект, 49 тел. +7(4012)934138

Исх.№ 553
«16» 12. 2014 г.

Руководителю
Государственной Жилищной инспекции (службы)
Калининградской области
Сагий Р.Д.

236040, г. Калининград
ул. Барнаульская, д.4.

Уважаемый Роман Дмитриевич!

Во исполнение предписания №851/К-2583 от 24.09.2014 г., выданного Вашей организацией информируем о произведенном перерасчете собственнику квартиры №14 МКД №18 по ул. Яналова в г. Калининграде.

В графе «снятие за неиспользованные услуги» отражено снятие 124 рублей 57 копеек.

Расчет суммы следующий: цена водоподогревателя и работ по его замене : общую площадь Х площадь квартиры. (215981 : 3550,8 Х 45,9 = 2791,91)

Фактически оплачена сумма 2916,48 р.

Сумма к снятию: 2916,48 – 2791,91 = 124,57 р.

Исполнительный директор Ярмошик И.Г.

Приложение: выписка из лицевого счета.

ОТЧЕТ ОБ ОТПРАВКЕ

17 ДЕК 2014 13:17

ВАШ ЛОГОТИП : ЖЭУГСЕК
НОМЕР ВАШЕГО ФАКСА : 934138

NO.	ФАКС АБОНЕНТА	ВРЕМЯ СТАРТА	ВРЕМЯ РАБОТЫ	РЕЖИМ	СТР.	РЕЗУЛЬТАТ
01	538738	17 ДЕК 13:15	01'20	ОТПР	03	НОРМАЛЬНО

Исп. Лябин А.О.
Т.936242