Протокол №
Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Калининград, ул. Береговая №23 проведенного в форме очного голосования

г. Калининград «04 » марта 2015 г.
Место проведения - ул. Береговая, 23
Время проведения – 10.00

Общая полезная площадь дома (площадь жилых и нежилых помещений, находящихся в собственности физических лиц) составляет 3106,1 кв.м.
Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г.Калининград, ул. Береговая д. № 23 проводилось в форме очного голосования в порядке, предусмотренном ст. 46 ЖК РФ.
Инициатором проведения собрания является С .- собственник кв.№
Принявшие участие в общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, проведенного в форме очного голосования, обладают общей полезной площадью в размере 129,9 кв.м, что соответствует 4,2 % от общей полезной площади дома.

Повестка дня:

1. Выбор способа формирования фонда капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома из следующих способов установленных Жилищным кодексом Российской Федерации:

а) формирование фонда капитального ремонта на специальном счете;

б) формирование фонда капитального ремонта на счете регионального оператора.

2. Определение владельца специального счета в лице Управляющей компании (решение принимается в случае выбора варианта А по вопросу №1 повестки дня собрания).

3. Определение в качестве кредитной организации для открытия специального счета ОАО «Сбербанк России » (решение принимается в случае выбора варианта А по вопросу №1 повестки дня собрания).

4. Утверждение ежемесячного взноса на капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома в размере 5,9 руб. за 1 кв.м, в соответствии с минимальной ставкой, утвержденной Правительством Калининградской области.

Присутствовали собственники квартир № 1,3,19.

В связи с отсутствием кворума очное собрание собственников жилья считать не состоявшимся.

Инициатор собрания: С