Протокол №
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Калининград, пос. Прибрежный, ул. Заводская дом № 20А
проведенного в форме **заочного** голосования.

г. Калининград 07.04.2015 г.

Инициатор проведения собрания собственников помещений в многоквартирном доме — М . собственник кв.№ дома № 20А по ул. Заводская, пос.Прибрежный, в г.Калининграде.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет 3512,1 кв.м.

В голосовании приняли участие собственники квартир № 2, 4, 6, 11, 38, 25, 40 общей площадью 277,4 кв.м.,что составляет 7,9 % площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома. При подсчете голосов учитывались бюллетени, которые были предоставлены в период с 27.03.15г. по 05.04.2015г.

Повестка дня общего собрания:

1. Выбор способа формирования фонда капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома из следующих способов установленных Жилищным кодексом Российской Федерации:

а) формирование фонда капитального ремонта на специальном счете;

б) формирование фонда капитального ремонта на счете регионального оператора.

2. Определение владельца специального счета в лице Управляющей компании (решение принимается в случае выбора варианта А по вопросу №1 повестки дня собрания).

3. Определение в качестве кредитной организации для открытия специального счета ОАО «Сбербанк России » (решение принимается в случае выбора варианта А по вопросу №1 повестки дня собрания).

4. Утверждение ежемесячного взноса на капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома в размере 5,9 руб. за 1 кв.м, в соответствии с минимальной ставкой, утвержденной Правительством Калининградской области.

В связи с отсутствием кворума заочное собрание собственников жилья считать не состоявшимся.
Решения по вопросам собрания не приняты.

Инициатор общего собрания:

М _____ собственник кв. № , дома № 20А по ул.Заводская, пос. Прибрежный, в г.Калининграде.