РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ПРАВИТЕЛЬСТВО КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
Государственная жилищная инспекция Калининградской области
(Жилищная инспекция (Служба) Калининградской области)
236006 Калининград, ул. Барнаульская,4
Тел./факс: 53-16-56, 53-37-56, 53-87-38, 53-04-10
e-mail: inspgil@mail.ru

ПРЕДПИСАНИЕ № 52/В-172
по устранению выявленных нарушений требований жилищного законодательства

«05» февраля 2015г.
(дата составления)

г. Калининград
(место составления)

По результатам, проведенной «04» февраля 2015г. Жилищной инспекцией (Службой) Калининградской области в отношении ООО «МУП ЖЭУ - 13»
(наименование юридического лица; фамилия, имя, отчество индивидуального предпринимателя; фамилия, имя, отчество физического лица)
(плановой/внеплановой, документарной/выездной) проверки по адресу:
(нужное подчеркнуть)
Калининград, ул. Молочинского, д. 10
на основании приказа руководителя Жилищной инспекции (службы) Калининградской области от 02 февраля 2015г. № 108
(вид документа с указанием реквизитов (номер, дата))
выявлены нарушения требований жилищного законодательства.

ООО «МУП ЖЭУ - 13»
Вх. № 21/к
"2" 02 2015г

ООО «МУП ЖЭУ - 13»
Калининград, пр. Советский, 49
(полное наименование юридического лица, юридический/фактический адрес юридического лица, (их филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений), ОГРН, ИНН, телефон; фамилия, имя, отчество индивидуального предпринимателя, место жительства индивидуального предпринимателя, место(а) фактического осуществления им деятельности, ИНН, фамилия, имя, отчество физического лица, место жительства/адрес регистрации физического лица, паспортные данные)

выдано настоящее предписание по устранению выявленных нарушений требований жилищного законодательства:

№ п/п	Установленные нарушения обязательных требований жилищного законодательства	Мероприятия (работы), подлежащие исполнению в целях устранения причин и последствий допущенных нарушений	Сроки исполнения	Отметка о выполнении, дата исполнения
1	2	3	4	5
1	п.5.8.3 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003г. № 170	Провести обследование внутридомовой системы канализации дома №10 по ул. Молочинского в случае обнаружения неисправностей выполнить работы по установке фанового стояка (фанового клапана в квартире №3) .	**15.05.2015**	

Предписание выдано: **старший инспектор Жилищной инспекции Демидович И.Н.**
(должность должностного лица, выдавшего предписание, фамилия, имя, отчество, подпись)

Предписание получил(а): **ООО «МУП ЖЭУ - 13»**
направлено почтой
(дата, должность, Ф.И.О., подпись)

Устранение нарушений требований жилищного законодательства в установленные сроки является обязательным для руководителей организаций, должностных лиц, юридических лиц и граждан, на которых возложена в соответствии с законодательством Российской Федерации обязанность по их устранению.

В соответствии с ч.24 ст. 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях за невыполнение в установленный срок законного предписания органа (должностного лица), осуществляющего государственный надзор (контроль), предусмотрена административная ответственность.

По результатам исполнения предписания необходимо в срок до «**15**» **мая** **2015г.** проинформировать Жилищную инспекцию (Службу) по адресу: г. Калининград, ул. Барнаульская, д. 4, (тел/факс: (84012) 53-04-10, 53-16-56, 53-37-56, 53-87-38).

Общество с Ограниченной Ответственностью « МУП ЖЭУ- 13»
236023, г.Калининград обл., Советский проспект, 49
тел./факс 93-41-38

Исх. 130
от «02» 04 2015 г.

Старшему инспектору
Жилищной инспекции(Службы)
Калининградской области
И.Н.Демидович

Уважаемая Ирина Николаевна!

На основании Предписания № 52/В от 05.02.2015г. по устранению выявленных нарушений требований жилищного законодательства по адресу: г. Калининград, ул. Молочинского, д. 10, кв.3 , сообщаем следующее:
специалистами ООО «МУП ЖЭУ-13» в адрес собственника кв. № 3 было направлено с уведомлением предписание о доступе к производству ремонтных работ, а именно установке воздушного клапана на фановый стояк (копия телеграммы прилагается).

Однако, предписание не было получено гр. В ой Г.И.

10.02.2015г. В очередной раз специалистам ООО «МУП ЖЭУ-13» не был предоставлен доступ в квартиру (копия акта от 10.02.2015г.)

30.03.2015г. состоялось комиссионное обследование с представителями жилищного отдела Центрального отдела (копия акта прилагается).

02.04.2015г. собственником кв. № 3 было отказано специалистам ООО «МУП ЖЭУ-13» в доступе в квартиру для установке воздушного клапана на фановый стояк.(копия наряд-задания с подписью гр.Викторовой Г.И.)

Собственником кв. № 2 Во ой Г.Д. подано исковое заявление в суд на собственника кв. № 3 у Г.И.(копия искового заявления, копия извещения о предварительном судебном заседании прилагаются)

На основании вышеуказанного просим данное Предписание снять с контроля до вынесения решения суда.

С уважением,
исполнительный директор И.Г. Ярмошик

исп.Н.Г.Сухорукова
тел./факс 93-41-38