Государственная жилищная инспекция Российской Федерации
Государственная жилищная инспекция Калининградской области
Жилищная инспекция (служба) Калининградской области

236006 Калининград, ул. Барнаульская,4 Тел./факс: 53-37-56, 53-04-1

ПРЕДПИСАНИЕ № 327 /С 692

по устранению выявленных нарушений при соблюдении организациями, осуществляющими деятельность в сфере управления многоквартирными домами.

«15»апреля 2014 года г. Калининград

По результатам: *внеплановой проверки, проведенной 26.03.2014г. в 12час. 30мин. в отношении юридического лица – ООО «УК РСУ-5» на основании приказа руководителя (директора) Жилищной инспекции (службы) Калининградской области от 25.03.2014г. № 575, выявлены нарушения требований жилищного законодательства.*

Предписание выдано: ООО «УК РСУ-5»
г.Калининград. ул. Яблочная д.3

№ п.п.	Установленные нарушения обязательных требований жилищного законодательства	Мероприятия (работы), подлежащие исполнению в целях устранения выявленных нарушений	Сроки исполнения
1	Нарушены пункты 5.5.6. Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003г. № 170	Провести работы по ремонту оголовков дымовентиляционных каналов по адресу: ул.Мичурина дом № 6.	26.05.2014 г
2	Нарушены пункты 3.4.1.,3.4.8. Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003г. № 170	Провести работы по очистке проходов в подвальных помещениях от мусора и дезинфекции в доме № 6 по ул.Мичурина.	26.05.2014 г

ПРЕДПИСАНИЕ ВЫДАЛ: *Старший инспектор Жилищной инспекции (службы) Серов Андрей Владимирович*

(подпись)

ПРЕДПИСАНИЕ ПОЛУЧИЛ: _____

В соответствии с ч.1 ст. 19.5 КоАП РФ, невыполнение в установленный срок законного предписания органа (должностного лица), осуществляющего государственный надзор (контроль), влечет наложение административного штрафа на должностных лиц - от одной тысячи до двух тысяч рублей или дисквалификацию на срок до трех лет, на юридических лиц - от десяти тысяч до двадцати тысяч рублей.

В соответствии со ст. 19.7 КоАП РФ, непредставление и несвоевременное представление в государственный орган (должностному лицу) сведений (информации), представление которых предусмотрено законом и необходимо для осуществления этим органом (должностным лицом) его законной деятельности, а равно представление в государственный орган (должностному лицу) таких сведений (информации) в неполном объеме или в искаженном виде, влечет наложение административного штрафа на должностных лиц - от трехсот до пятисот рублей; на юридических лиц - от трех тысяч до пяти тысяч рублей.

По результатам исполнения предписания в срок до 26.05.2014 г. проинформировать Жилищную инспекцию (службу) по адресу: г. Калининград, ул. Барнаульская, д. 4, тел/факс: (84012) 53-04-10, 53-37-56.

ООО "УК РСУ-5"
Вход № 187
"03" 04 2014 г.

Общество с ограниченной ответственностью
«Управляющая Компания Ремонтно – Строительное Управление – 5»
(ООО «УК РСУ – 5»)

236004, г. Калининград ул. Яблочная, 3
тел./факс (4012) 63-24-52
e-mail:rsuoffice5@gmail.com

ОГРН 1093925009430
ИНН/КПП 3907204450/390701001

Исх. № 210 «24» 04 2014 года
На № _____ «___» _____ 201_ года

Старшему инспектору
Жилищной инспекции
(службы)
Калининградской области
А.В. Серову
236006, г. Калининград,
ул. Барнаульская, 4

Уважаемый Андрей Владимирович!

Во исполнение предписания № 327/С 692 от 15 апреля 2014 года по устранению выявленных нарушений при соблюдении организациями, осуществляющими деятельность в сфере управления многоквартирными домами, сообщаем о том, что дезинфекция подвальных помещений, включая обработку против грызунов, по адресу: ул. Мичурина, 6 выполнена силами подрядной организации в апреле 2014 года.

Работы по очистке проходов в подвальных помещениях в доме № 6 по ул. Мичурина выполнены 24 апреля 2014 года. Ремонт оголовков дымовентиляционных каналов и прочистка дымохода выполнен 14 и 15 апреля текущего года.

Приложение:
- копия акта выполненных работ, на 1 листе;
- копии наряд-заданий, на 2 листах.

С уважением,
исполнительный директор С.Ю. Донцова

Получил А.В. Серов 25.04.2014г.