Приложение № 5

Государственная жилищная инспекция Калининградской области
Жилищная инспекция (Служба) Калининградской области
236006 Калининград, ул. Барнаульская,4 **Тел./факс: 53-16-56, 53-37-56, 53-87-38, 53-04-10**
e-mail: inspgil@mail.ru

ПРЕДПИСАНИЕ № 533/Л-1332
по устранению выявленных нарушений требований жилищного законодательства

« 23 » июня 2014г. г. Калининград
(дата составления) (место составления)

По результатам проведенной « 23 » июня 2014 г. Жилищной инспекцией (Службой) Калининградской области в отношении ООО «УКБР №1» (плановой/внеплановой, документарной/выездной) проверки по адрес г. Калининград ул. Барнаульская, д. 4, 4 этаж;

на основании: обращения И.Н., проживающего по адресу: г. Калининград, ул. Киевская, д. 46 кв. поступившего в Жилищную инспекцию (Службу) Калининградской области, и содержащего сведения о неправильном начислении платы за потребление электрической энергии в местах общего пользования, нарушения требований Постановления Правительства РФ от 06.05.2011 N 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов" (вместе с "Правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов"), приказа руководителя (директора) Жилищной инспекции (службы) Калининградской области Сагия Романа Дмитриевича от « 10 » июня 2014 года, № 1152
выявлены нарушения требований жилищного законодательства.

Обществу ограниченной ответственностью «УКБР №1», ОГРН 1093925039647, ИНН 3908605888, КПП 390801001, юридический адрес: 238028, Калининградская обл, Калининград г, Садовая ул, 1, дата регистрации юридического лица: 16.12.2009, адрес головного офиса: Область Калининградская, Город Калининград, Улица Садовая, д.1, исполнительный директор: Чоглоков Игорь Юльевич, телефон: 65-36-11, e-mail: ukbr1@mail.ru выдано настоящее предписание по устранению выявленных нарушений требований жилищного законодательства:

№ п/п	Установленные нарушения обязательных требований жилищного законодательства	Мероприятия (работы), подлежащие исполнению в целях устранения причин и последствий допущенных нарушений	Сроки исполнения	Отметка о выполнении, дата исполнения
1	п. 13 приложения №2 Постановления Правительства РФ от 06.05.2011 N 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов»	Обществу с ограниченной ответственностью «УКБР №1» по квартире № дома № 46 по ул. Киевская в г. Калининграде произвести перерасчет платы за электрическую энергию на общедомовые нужды в связи с ежемесячным завышением такой платы на 0,72 руб. ООО «УКБР»-1 Вх. № 253 «23» 06 2014 год Дело №	**15 августа 2014 года**	

Предписание выдано: начальник отдела адм.-правовой работы
(должность должностного лица, выдавшего предписание, фамилия, имя, отчество, подпись)

Предписание получил(а): Зам. дир. по ООО «УКБР №1» Свободный О.
(дата, должность, Ф.И.О., подпись)

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«УКБР №1»

236005 гор.Калининград, ул.Садовая,1
Тел/факс 65-36-11

Исх.№ 656 от «14» 08 2014 г.

На № _____ от «___» _____ 2014 г.

Руководителю (директору)
Государственной жилищной
инспекции (Службы)
Калининградской области
Р.Д.Сагий

Уважаемый Роман Дмитриевич!

ООО «УКБР № 1», во исполнение предписания ГЖИ Калининградской области по вопросу правильности начислений платы за электрическую энергию, потребленную на общедомовые нужды (в т.ч. МОП), по кв. жилого дома № 46 по ул. Киевская, направил соответствующее письмо в ОАО «Янтарьэнергосбыт».

ОАО «Янтарьэнергосбыт» провел перерасчет за электроэнергию общедомовых нужд по кв. жилого дома № 46 по ул. Киевская за период с сентября 2013 г. по март 2014 г. и май 2014 г.

С уважением,

Исполнительный директор
ООО «УКБР №1» И.Ю.Чоглоков

Скоробогатый О.С.
65-36-11