РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ПРАВИТЕЛЬСТВО КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
Государственная жилищная инспекция Калининградской области
(Жилищная инспекция (Служба) Калининградской области)
236006 Калининград, ул. Барнаульская,4
Тел./факс: 53-16-56, 53-37-56, 53-87-38, 53-04-10
e-mail: inspgil@mail.ru

ПРЕДПИСАНИЕ № 1225/С-3746
по устранению выявленных нарушений требований жилищного законодательства

«26» декабря 2014г.
(дата составления)

г. Калининград
(место составления)

По результатам выездной проверки, проведенной « 11 » декабря 2014г. Жилищной инспекцией (Службой) Калининградской области в отношении

Общества с ограниченной ответственностью «ЖЭУ №13»»
(наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество индивидуального предпринимателя; фамилия, имя, отчество физического лица)

(плановой/внеплановой, документарной/выездной) проверки по адресу:
(нужное подчеркнуть)

Калининград, пр. Советский, д. 77

на основании приказа руководителя Жилищной инспекции (службы) Калининградской области от 09 декабря 2014г. № 2801
(вид документа с указанием реквизитов (номер, дата))

выявлены нарушения требований жилищного законодательства.

ОС ЭУ № 13"
Вх. I 8/к
"20 01 20 15г.

ООО «ЖЭУ №13»

Калининград, пр. Советский, д.49

(полное наименование юридического лица, юридический/фактический адрес юридического лица, (их филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений), ОГРН, ИНН, телефон; фамилия, имя, отчество индивидуального предпринимателя, место жительства индивидуального предпринимателя, место(а) фактического осуществления им деятельности, ИНН; фамилия, имя, отчество физического лица, место жительства/адрес регистрации физического лица, паспортные данные)

выдано настоящее предписание по устранению выявленных нарушений требований жилищного законодательства:

№ п/п	Установленные нарушения обязательных требований жилищного законодательства	Мероприятия (работы), подлежащие исполнению в целях устранения причин и последствий допущенных нарушений	Сроки исполнения	Отметка о выполнении, дата исполнения
1	2	3	4	5
1	п.5.3.1 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003г. №170.	Выполнить регулировку и наладку внутридомовых сетей ГВС, обеспечить температуру горячей воды в точках разбора квартиры № 20 по пр. Советскому, д. 77 не менее 60° С	**30.01.2015**	

Предписание выдано: **старший инспектор Жилищной инспекции Демидович И.Н.**
(должность должностного лица, выдавшего предписание, фамилия, имя, отчество, подпись)

Предписание получил(а): **ООО « ЖЭУ №13»»**
направлено почтой
(дата, должность, Ф.И.О., подпись)

Устранение нарушений требований жилищного законодательства в установленные сроки является обязательным для руководителей организаций, должностных лиц, юридических лиц и граждан, на которых возложена в соответствии с законодательством Российской Федерации обязанность по их устранению.

В соответствии с ч.1 ст. 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях за невыполнение в установленный срок законного предписания органа (должностного лица), осуществляющего государственный надзор (контроль), предусмотрена административная ответственность.

По результатам исполнения предписания необходимо в срок до « 30 » января 2015 г. проинформировать Жилищную инспекцию (Службу) по адресу: г. Калининград, ул. Барнаульская, д. 4, (тел/факс: (84012) 53-04-10, 53-16-56, 53-37-56, 53-87-38).

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ЖЭУ №13»

236023, г. Калининград обл., Советский проспект, 49 тел/факс 93-41-38

Исх.№ 46 от 30.01 2015г.

Директору
Государственной жилищной
инспекции Калининградской области
Р.Д. Сагий

Уважаемый Роман Дмитриевич!

На ваше предписание № 1225/С-3746 от 26.12.2014г. года по результатам внеплановой выездной проверки , проведенной по адресу Г. Калининград, ул. Советский пр-т д.77 кв.20 , сообщаем следующее.

Для нормализации температурного режима горячей воды в кв. 20 д.77 по Советскому проспекту, специалистами ООО «ЖЭУ №13» в январе т.г. проведены работы по замене запорной арматуры на стояках горячего водоснабжения , установлен более мощный циркуляционный насос 25/8. Так же Управляющая организация планирует заменить участок трубопровода горячего водоснабжения в подвале, поэтому просим продлить срок исполнения данного предписания до 20.02.2015г.

Заместитель исполнительного директора
по техническим вопросам О.В. Тананайко