РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ПРАВИТЕЛЬСТВО КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
Государственная жилищная инспекция Калининградской области
(Жилищная инспекция (Служба) Калининградской области)

236006, Калининград, ул. Барнаульская, д.4
Тел./факс: 53-16-56, 53-37-56, 53-87-38, 53-04-10
e-mail: inspgil@mail.ru

ПРЕДПИСАНИЕ № 1155
по устранению выявленных нарушений требований жилищного законодательства

10 декабря 2014 года
(дата составления)

гор. Калининград
(место составления)

По результатам проведенной «28» ноября 2014г. Жилищной инспекцией (Службой) Калининградской области в отношении ООО « МУП ЖЭУ -13» (плановой/**внеплановой**, документарной/**выездной**) проверки по адресу: г. Калининград, ул. Комсомольская д.77-79А на основании приказа руководителя (директора) Жилищной инспекции (Службы) Калининградской области Р.Д. Сагия от 25.11.2014 года № 2670 выявлены нарушения требований жилищного законодательства.

ООО «МУП ЖЭУ -13»
г. Калининград, Советский проспект,53

выдано настоящее предписание по устранению выявленных нарушений требований жилищного законодательства:

№	Установленные нарушения обязательных требований жилищного законодательства	Мероприятия (работы), подлежащие исполнению в целях устранения причин и последствий допущенных нарушений	Сроки исполнения	Отметка о выполнении,
1	п. 5.5.6, 5.5.12 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением ГосКом РФ по строительству и ЖКК от 27.09.2003 года №170	Завершить работы по восстановлению оголовков дымовентиляционной системы дома№77-79А по ул. Комсомольской	**До 15 января 2015 года**	
2	п. 3.2.2,.3.3.1,3.4.1 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением ГосКом РФ по строительству и ЖКК от 27.09.2003 года №170	Завершить работы по очистке чердачного и подвального помещения, лестничных клеток от бытовых вещей и строительного мусора д.№77-79А по ул. Комсомольской	**До 15 января 2015 года**	
3	п. 4.7.1 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением ГосКом РФ по строительству и ЖКК от 27.09.2003 года №170	Завершить работы по восстановлению остекления оконных заполнений и рам лестничных клеток д.№77 по ул. Комсомольской.	**До 15 января 2015 года**	
4	п. 5.2.1 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением ГосКом РФ по строительству и ЖКК от 27.09.2003 года №170	Завершить работы по техническому обслуживанию запорно-регулирующей арматуры внутридомовых систем отопления в тепловом узле: установить маркировочные щитки, восстановить утепление трубопроводов	**До 15 января 2015**	

Предписание выдано: **М.А. Кузнецовой**
заместителем руководителя (директора)
Жилищной инспекции (Службы) Калининградской области
(должность должностного лица, выдавшего предписание, фамилия, имя, отчество, подпись)

Предписание направлено: **почтовым отправлением**/факсимильной связью

Устранение нарушений требований жилищного законодательства в установленные сроки является обязательным для руководителей организаций, должностных лиц, юридических лиц и граждан, на которых возложена в соответствии с законодательством Российской Федерации обязанность по их устранению. В соответствии с ч.1 ст. 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях за невыполнение в установленный срок законного предписания органа (должностного лица), осуществляющего государственный надзор (контроль), предусмотрена административная ответственность.

По результатам исполнения предписания необходимо в срок до « **16** » января **2015** г. проинформировать Жилищную инспекцию (Службу) по адресу: г. Калининград, ул. Барнаульская, д. 4, (тел/факс: (84012) 53-16-56, 53-37-56, 53-04-10, 53-87-38).

ООО "МУП ЖЭУ-13"
Вх. № 1951

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
« МУП ЖЭУ -13»

236023, г. Калининград обл., Советский проспект, 49 тел/факс 93-41-38

Исх.№ 11 от 15.01. 2015г

Директору
Государственной жилищной
инспекции Калининградской области
Р.Д. Сагий

Уважаемый Роман Дмитриевич!

По Вашему предписанию № 1155 от 10.12.2014г. сообщаем, что по адресу ул. Комсомольская д.77-79а в декабре 2014. были завершены работы по восстановлению дымовых труб, по очистке чердачного и подвального помещений, по восстановлению остекления оконных заполнений, по техническому обслуживанию запорно-регулирующей арматуры систем отопления в тепловом пункте. Просим обращение Наливайко Н.В. снять с контроля. Акты выполненных работ будут направлены позже.

Исполнительный директор И.Г. Ярмощик

Исп. О.В. Тананайко
93-41-38