Приложение № 5

Государственная жилищная инспекция Калининградской области
Жилищная инспекция (Служба) Калининградской области
236006 Калининград, ул. Барнаульская,4
Тел./факс: 53-16-56, 53-37-56, 53-87-38, 53-04-10
e-mail: inspgil@mail.ru

ПРЕДПИСАНИЕ № 648аП-1881
по устранению выявленных нарушений требований жилищного законодательства

« 25 » июля 2014г.
(дата составления)

г. Калининград
(место составления)

По результатам проведенной « 21 » июля 2014 г. Жилищной инспекцией (Службой) Калининградской области в отношении ООО «УКБР №4» (плановой/внеплановой, документарной/выездной) проверки по адрес г. Калининград ул. Барнаульская, д. 4, 4 этаж;

на основании: ., проживающей по адресу: г. Калининград, ул. Полоцкая, д. 20 кв. 7, в части не передачи технической документации в адрес ООО «Теплосервис» на многоквартирный дом 16-22 по ул. Полоцкая в г. Калининграде, приказа руководителя (директора) Жилищной инспекции (службы) Калининградской области Сагия Романа Дмитриевича от « 15 » июля 2014 года, № 1386 выявлены нарушения требований жилищного законодательства.

Обществу ограниченной ответственностью «УКБР №4», ОГРН 1093925039560, ИНН 3908605856, КПП 390801001, адрес нахождения юридического лица: г. Калининград ул. Багратиона, 82, тел. 64-32-84, электронная почта: ukbr4@bk.ru.
выдано настоящее предписание по устранению выявленных нарушений требований жилищного законодательства:

№ п/п	Установленные нарушения обязательных требований жилищного законодательства	Мероприятия (работы), подлежащие исполнению в целях устранения причин и последствий допущенных нарушений	Сроки исполнения	Отметка о выполнении, дата исполнения
1	п. 19, 22 Постановления Правительства РФ от 15.05.2013 N 416 «О порядке осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами» (вместе с «Правилами осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами»)	Обществу с ограниченной ответственностью «УКБР №4» передать техническую документацию по многоквартирному дому № 16-22 по ул. Полоцкая в г. Калининграде собственнику кВ. № 7 дома № 20 по ул. Полоцкая в г. Калининграде	**15 сентября 2014 года**	

Предписание выдано: Начальник отдела административно-правового [illegible] (должность должностного лица, выдавшего предписание, фамилия, имя, отчество, подпись)

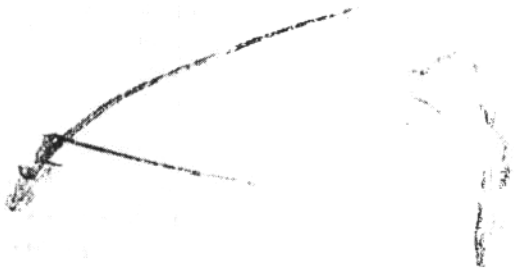
Предписание получил(а): **направлено почтой**
(дата, должность, Ф.И.О., подпись)

Вход. № 5882
«14» 08 2014

Устранение нарушений требований жилищного законодательства в установленные сроки является обязательным для руководителей организаций, должностных лиц, юридических лиц и граждан, на которых возложена в соответствии с законодательством Российской Федерации обязанность по их устранению.

В соответствии с ч.1 ст. 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях за невыполнение в установленный срок законного предписания органа (должностного лица), осуществляющего государственный надзор (контроль), предусмотрена административная ответственность.

По результатам исполнения предписания необходимо в срок до « 16 » сентября 2014 г. проинформировать Жилищную инспекцию (Службу) по адресу: г. Калининград, ул. Барнаульская, д. 4, (тел/факс: (84012) 53-16-56, 53-37-56, 53-04-10, 53-87-38).



Общество с Ограниченной Ответственностью
" УКБР №4 "

Россия, 236039, г.Калининград, ул.Багратиона,82 e-mail: ukbr4@mail.ru тел.(4012) 64-62-26, тел./факс (4012) 64-25-41

Исх.№ 446 от 19.08.2014г.

Руководителю Государственной жилищной инспекции (службы) Калининградской области
Р.Д.Сагию

Дополнительная информация
на Предписание №648а/П-1881
от 25 июля 2014г.

Уважаемый Роман Дмитриевич!

ООО «УКБР №4» информирует Вас о том, что техническая документация по многоквартирному дому № 16-22 по ул. Полоцкая в г. Калининграде, передана собственнику кв. № 7, дома № 20 по ул. Полоцкая в г. Калининграде О. В., согласно акту приёма-передачи от 30.07.2014г.

Просьба снять предписание с контроля.

Приложение: копия акта приёма-передачи на 1листе

Исполнительный директор Н.В. Тихонова

Исп. Драчёв М.М..
т.64-62-26

Акт

приема -передачи
документов паспортного стола

30.07.2014.

Настоящий акт составлен о том , что ООО"УКБР№4" в лице исполнительного директора Н.В.Тихоновой передает картотеку паспортного стола В ООО"Теплосервис" по адресу ул.Полоцкая д.16-22 .

ф-9 -действующие 75 шт.

ф-17 -действующие 61шт.

Архив

ф-9 ~~59~~ 259 шт. 259 шт верно
ф-17-35 шт.

Исп. директор ООО"УКБР№4" Н.В.Тихонова.
Директор ООО"Теплосервис" В.А.Черкас.

Паспортист
необходимо передать док-ты по решению суда: тех-ую док-ию, тех-ий паспорт на дом, паспорт фасада дома, акт балансовой принад-ности теплосетей и инженерных сетей, акт границ балансовой принад-ности, акт готовности дома к зиме, акт осенне-весеннего осмотра, акт проверки прохождения дымоходов и вент каналов

ф 9 - 259 шт.
ф 17 - 35 шт.

Документы переданы в моем присутствии
Ольга Вячеславовна
07.08.14

Председатель собственников по решению общего собрания собственников