**Государственная жилищная инспекция Российской Федерации**
**Государственная жилищная инспекция Калининградской области**
**Жилищная инспекция (Служба) Калининградской области**
236006 Калининград, ул. Барнаульская,4 Тел./факс: 53-16-56, 53-37-56, 53-87-38, 53-04-10
e-mail: inspgil@mail.ru

# ПРЕДПИСАНИЕ № 434/1183
## по устранению выявленных нарушений требований жилищного законодательства

«23» мая 2014г. г. Калининград
(дата составления) (место составления)

По результатам проведенной «19» мая 2014г. Жилищной инспекцией (Службой) Калининградской области в отношении Общества с ограниченной ответственностью «УКБР №5»
(наименование юридического лица; фамилия, имя, отчество индивидуального предпринимателя; фамилия, имя, отчество физического лица)
(плановой/внеплановой, документарной/выездной) проверки по адресу: г. Калининград, ПГТ Прибрежный, ул. Заводская, д. 27А.
(нужное подчеркнуть)
на основании приказа и.о. руководителя Жилищной инспекции (службы) Калининградской области М.А. Кузнецовой от 15 мая 2014г. № 963
(вид документа с указанием реквизитов (номер, дата))
выявлены нарушения требований жилищного законодательства.
(полное наименование юридического лица, юридический/фактический адрес юридического лица, (их филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений), ОГРН, ИНН, телефон; фамилия, имя, отчество индивидуального предпринимателя, место жительства индивидуального предпринимателя, место(а) фактического осуществления им деятельности, ИНН; фамилия, имя, отчество физического лица, место жительства/адрес регистрации физического лица, паспортные данные)

**ООО «УКБР №5»**
**г. Калининград, ПГТ Прибрежный, ул. Заводская, д. 18**

выдано настоящее предписание по устранению выявленных нарушений требований жилищного законодательства:

| № п/п | Установленные нарушения обязательных требований жилищного законодательства | Мероприятия (работы), подлежащие исполнению в целях устранения причин и последствий допущенных нарушений | Сроки исполнения | Отметка о выполнении, дата исполнения |
|---|---|---|---|---|
| 1 | п. 3.4.1. Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003г. №170. (далее-Правил) | Произвести уборку мусора и обеспечить температурно-влажностный режим в подвальном помещении и тепловом пункте со стороны улицы многоквартирного дома № 27А по ул. Заводская. | **01.08.2014г.** | |
| 2 | п.5.8.2.. Правил | Обеспечить герметичность системы канализации в подвальном помещении многоквартирного дома № 27А по ул. Заводская. | **01.08.2014г.** | |
| 3 | п.3.4.8. Правил | Провести дезинфекцию подвального помещения в многоквартирном доме № 27А по ул. Заводская. | **01.08.2014г.** | |
| 3 | п.3.2.16. Правил | Провести уборку крупногабаритного мусора(дивана) на лестничной площадке первого подъезда многоквартирного дома №27 по ул. Заводская | **01.08.2014г.** | |

Предписание выдано: **старший гос. инспектор Жилищной инспекции Смирнов Е.В.**
(должность должностного лица, выдавшего предписание, фамилия, имя, отчество, подпись)

Предписание получил(а): **ООО «УКБР №5»**
**Направлено почтой**
(дата, должность, Ф.И.О., подпись)

Устранение нарушений требований жилищного законодательства в установленные сроки является обязательным для руководителей организаций, должностных лиц, юридических лиц и граждан, на которых возложена в соответствии с законодательством Российской Федерации обязанность по их устранению.

В соответствии с ч.1 ст. 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях за невыполнение в установленный срок законного предписания органа (должностного лица), осуществляющего государственный надзор (контроль), предусмотрена административная ответственность.

По результатам исполнения предписания необходимо в срок до «**01**» **августа 2014г.** проинформировать Жилищную инспекцию (Службу) по адресу: г. Калининград, ул. Барнаульская, д. 4, (тел/факс: (84012) 53-16-56, 53-37-56, 53-04-10, 53-87-38).

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ**
**«УКБР №5»**

236020 гор.Калининград, п. Прибрежный,
ул.Заводская, 18 тел/факс 73-98-35

Государственная жилищная
инспекция г. Калининграда

Исх.№ 233 «31» июля 2014 г.

ООО «УКБР №5» на предписание №434/1183 от 23.05.2014 года, выданное по адресу ул. Заводская, д. 27А сообщает: с 23.05.2014 года по 28.07.2014 года выполнены следующие работы: очистка тех.подполья и теплопункта от бытового мусора, дезинфекция тех.подполья, вынос дивана с лестничной клетки, обеспечен температурно-влажностный режим путем закладывания дверного проема в теплопункт.

Копии нарядов с подписью жильца прилагается.

Просим Вас снять с контроля предписание.

Исполнительный директор
ООО «УКБР №5» Варфоломеев А.В.