Приложение № 5

Российская Федерация
Государственная жилищная инспекция Калининградской области
Жилищная инспекция (служба) Калининградской области
236006, Калининград, ул. Барнаульская,4
Тел./факс: 53-16-56, 53-37-56, 53-87-38, 53-04-10
e-mail: inspgil@mail.ru

ПРЕДПИСАНИЕ № 120/Л-106
по устранению выявленных нарушений требований жилищного законодательства

« 12» февраля 2014г.
(дата составления)

г. Калининград
(место составления)

По результатам проведенной « 12 » февраля 2014 г. Жилищной инспекцией (службой) Калининградской области в отношении Общества с ограниченной ответственностью «УКБР №5» (далее - ООО «УКБР №5») (плановой/внеплановой, документарной/выездной) проверки по адресу: г. Калининград ул. Барнаульская, д. 4, 4 этаж;

на основании: обращения жильца многоквартирного дома №23 по ул.Береговая ПГТ Прибрежный г.Калининграда поступившего в Жилищную инспекцию (службу) Калининградской области, в части исполнения ООО «УКБР №5» Постановления Правительства Российской Федерации от 23.09.2010г. № 731, приказа Министерства регионального развития Российской Федерации от 02.04.2013 года № 124 «Об утверждении регламента раскрытия информации организациями, осуществляющими деятельность в сфере управления многоквартирными домами, путем ее опубликования в сети интернет и об определении официального сайта в сети интернет, предназначенного для раскрытия информации организациями, осуществляющими деятельность в сфере управления многоквартирными домами»; исполнения требований Федерального закона Российской Федерации от 23 ноября 2009г. N 261-ФЗ "Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», приказа руководителя (директора) Жилищной инспекции (службы) Калининградской области Сагия Романа Дмитриевича от « 28» января 2014 года № 174,

выявлены нарушения требований жилищного законодательства.

ООО «УКБР №5» (ОГРН 1093925039636, ИНН 3908605870, КПП 390801001, юридический адрес: 236901, Калининградская обл, Калининград г, Прибрежный пгт, Заводская ул, 18, фактический адрес: Калининградская обл, Калининград г, ПГТ Прибрежный ул.Заводская,18), выдано настоящее предписание по устранению выявленных нарушений требований жилищного законодательства:

№ п/	Установленные нарушения обязательных требований жилищного законодательства	Мероприятия (работы), подлежащие исполнению в целях устранения причин и последствий допущенных нарушений	Сроки исполнения	Отметка о выполнении, дата исполнения
	п. 7 ст. 12 Федерального закона Российской Федерации от 23 ноября 2009г. N 261-ФЗ "Об	**1) довести до сведения собственников помещений в многоквартирных домах, находящихся на обслуживании ООО «УКБР №5», предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, которые возможно проводить в многоквартирном доме, с**	**12.05. 2014 г.**	

	энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	**указанием расходов на их проведение, объема ожидаемого снижения используемых энергетических ресурсов и сроков окупаемости.**		

Предписание выдал: старший государственный инспектор отдела административно-правовой работы Жилищной инспекции (службы) Калининградской области

(должность должностного лица, выдавшего предписание, фамилия, имя, отчество, подпись)

Калтырина Наталья Валерьевна

Предписание получил(а):_____

(дата, должность, Ф.И.О., подпись)

Устранение нарушений требований жилищного законодательства в установленные сроки является обязательным для руководителей организаций, должностных лиц, юридических лиц и граждан, на которых возложена в соответствии с законодательством Российской Федерации обязанность по их устранению.

В соответствии с ч.1 ст. 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях за невыполнение в установленный срок законного предписания органа (должностного лица), осуществляющего государственный надзор (контроль), предусмотрена административная ответственность.

По результатам исполнения предписания необходимо в срок до « 12 » мая 2014 г. проинформировать Жилищную инспекцию (службу) по адресу: г. Калининград, ул. Барнаульская, д. 4, (тел/факс: (84012) 53-16-56, 53-37-56, 53-04-10, 53-87-38).

Для Серова

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«УКБР №5»

236020 гор.Калининград, п. Прибрежный,
ул.Заводская, 18 тел/факс 73-98-35

Государственная жилищная
инспекция г. Калининграда

Исх.№279 «30» 06 2014 г.

ООО «УКБР №5» на предписание, выданное по адресу ул. Береговая, д. 23 по вопросу ремонта отмостки дома сообщает: 27.06.2014 года выполнены работы по ремонту отмостки.

Копия наряда с подписью жильца прилагается.

Просим Вас снять с контроля данную жалобу.

Исполнительный директор
ООО «УКБР №5» Варфоломеев А.В.