

**Бухгалтерский баланс**  
**на 31 декабря 2016 г.**

на <u>31 декабря 2016 г.</u>		Коды	
Форма по ОКУД		0710001	
Дата (число, месяц, год)			
Организация Общество с ограниченной ответственностью "УКБР 4"		по ОКПО 35392166	
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН 3906337707	
Вид экономической деятельности Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе		по ОКВЭД 68.32.1	
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью/Частная собственность		по ОКОПФ / ОКФС 12300 16	
Единица измерения: тыс. руб.		по ОКЕИ 384	
Местонахождение (адрес) 236039, Калининградская обл, Калининград г, Багратиона ул, д.82			

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2016 г. <sup>1</sup>	На 31 декабря 2015 г. <sup>2</sup>	На 31 декабря 2014 г. <sup>3</sup>
	<b>АКТИВ</b>				
	Материальные внеоборотные активы <sup>4</sup>	1150	-	-	-
	Нематериальные, финансовые и другие внеоборотные активы <sup>5</sup>	1120	-	-	-
	Запасы	1210	16	9	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	2 450	1 031	-
	Финансовые и другие оборотные активы <sup>6</sup>	1230	22 408	18 753	1 442
	<b>БАЛАНС</b>	1600	24 874	19 792	1 442
	<b>ПАССИВ</b>				
	Капитал и резервы <sup>10</sup>	1370	6 228	4 362	843
	Долгосрочные заемные средства	1410	-	-	-
	Другие долгосрочные обязательства	1420	-	-	-
	Краткосрочные заемные средства	1510	850	-	70
	Кредиторская задолженность	1520	17 796	15 431	529
	Другие краткосрочные обязательства	1540	-	-	-
	<b>БАЛАНС</b>	1700	24 874	19 792	1 442

Руководитель \_\_\_\_\_ Тихонова Н.В.  
(подпись) (расшифровка подписи)

" 31 " декабря 2016 г.

# Отчет о финансовых результатах

за 2016 г.

		Коды
Форма по ОКУД		0710002
Дата (число, месяц, год)		
Организация Общество с ограниченной ответственностью "УКБР 4"	по ОКПО	35392166
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	3906337707
Вид экономической деятельности Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе	по ОКВЭД	68.32.1
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью/Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300 16
Единица измерения: тыс. руб.	по ОКЕИ	384

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2016 г. <sup>1</sup>	На 31 декабря 2015 г. <sup>2</sup>
	Выручка <sup>7</sup>	2110	75 332	53 238
	Расходы по обычной деятельности <sup>8</sup>	2120	( 72 632 )	( 49 331 )
	Проценты к уплате	2330	( - )	( - )
	Прочие доходы	2340	28	11
	Прочие расходы	2350	( 140 )	( 37 )
	Налоги на прибыль (доходы) <sup>9</sup>	2410	( 722 )	( 363 )
	Чистая прибыль (убыток)	2400	1 866	3 518

Руководитель Тихонова Н.В.  
(подпись) (расшифровка подписи)

" 31 " декабря 2016 г.

## Примечания

1. Указывается отчетный год.
2. Указывается предыдущий год.
3. Указывается год, предшествующий предыдущему.
4. Включая основные средства, незавершенные капитальные вложения в основные средства.
5. Включая результаты исследований и разработок, незавершенные вложения в нематериальные активы, исследования и разработки, отложенные налоговые активы.
6. Включая дебиторскую задолженность.
7. За минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.
8. Включая себестоимость продаж, коммерческие и управленческие расходы.
9. Включая текущий налог на прибыль, изменение отложенных налоговых обязательств и активов.
10. Некоммерческая организация вместо показателей "Капитал и резервы" включает показатели "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества и иные целевые фонды".
11. В случае существенности информация о доходах и расходах организации раскрывается в приложении к бухгалтерскому балансу и отчету о целевом использовании средств применительно к составу показателей отчета о финансовых результатах настоящего приложения.