ПРОТОКОЛ № 01
внеочередного общего собрания собственников помещений
в очной форме голосования
в многоквартирном доме по адресу:

г. Калининград, ул.Киевская, дом № 126 - 130

от « 07» сентября 2016 г.

Общее собрание проводится по инициативе: собственника кв.. № 3, дома № 126,

В голосовании по вопросам повестки дня приняли участие собственники помещений (представители собственников) в количестве **33** человек, обладающие **1339,4** м. голосами, что составляет **67,22%** процентов от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме.

Количество помещений в многоквартирном доме: жилых **22,** нежилых - **0**. Общая площадь помещений в многоквартирном доме: всего **1992,6** кв. метров, в том числе **1992,6** кв. метров жилых помещений, **0** кв. метров нежилых помещений.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется.

Повестка дня собрания

·0 Выборы председателя и секретаря общего собрания.
·1 Об утверждении перечня работ, предложенного к рассмотрению, региональным оператором.
·2 Об утверждении стоимости расходов на капитальный ремонт.
·3 Об утверждении сроков проведения капитального ремонта, предложенных к рассмотрению региональным оператором.
·4 Об утверждении источников финансирования капитального ремонта.
·5 Об определении лица, уполномоченного принять участие в конкурсной комиссии по отбору подрядной организации.
·6 Об определении лица уполномоченного участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.

РЕШЕНИЕ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ

По вопросу №1 повестки дня общего собрания – выборы председателя и секретаря общего собрания **СЛУШАЛИ: собственников дома № 126-130, по ул. Киевская**

ПРЕДЛОЖЕНО: избрать председателем общего собрания: (
собственника дома № 126 квартиры 3

секретаря общего собрания: , собственника дома № 128 квартиры № 5

РЕШИЛИ: избрать председателем общего собрания:
Игоревну, собственника дома № 126 квартиры 3
ЗА: 33 *голосов, (67,22% от общего числа голосов собственников помещений, принимающих участие в общем собрании)*

ПРОТИВ: 0 *голосов, 0 % от общего числа голосов собственников помещений, принимающих участие в общем собрании)*
ВОЗДЕРЖАЛСЯ: 0 *голосов, 0 % от общего числа голосов собственников помещений, принимающих участие в общем собрании)*
Избрать секретаря общего собрания: собственника дома № 128 квартиры № 5
ЗА: 33 *голосов, (67,22% от общего числа голосов собственников помещений, принимающих участие в общем собрании)*

ПРОТИВ: 0 *голосов, (0 % от общего числа голосов собственников помещений, принимающих участие в общем собрании)*

ВОЗДЕРЖАЛСЯ: 0 *голосов, (0 % от общего числа голосов собственников помещений, принимающих участие в общем собрании)*

По вопросу №2 повестки дня общего собрания – Об утверждении перечня работ, предложенного к рассмотрению, региональным оператором. **СЛУШАЛИ: собственников дома № 126-130, по ул. Киевская**

ПРЕДЛОЖЕНО: утвердить перечень работ согласно: Предложению Фонда капитального ремонта в многоквартирных домах.

РЕШИЛИ: утвердить перечень работ согласно, Предложения фонда: Капитальный ремонт кровли — объёмом — 1168,9,00, кв. м.

ЗА: 33 *голосов, (67,22 % от общего числа голосов собственников помещений, принимающих участие в общем собрании)*

ПРОТИВ: 0 *голосов, (0 % от общего числа голосов собственников помещений, принимающих участие в общем собрании)*

ВОЗДЕРЖАЛСЯ: 0 *голосов, (0 % от общего числа голосов собственников помещений, принимающих участие в общем собрании)*

По вопросу №3 повестки дня общего собрания – Об утверждении сметы расходов на капитальный ремонт. **СЛУШАЛИ: собственников дома № 126-130, по ул. Киевская**

ПРЕДЛОЖЕНО: утвердить стоимость расходов согласно предложению Фонда капитального ремонта, на Капитальный ремонт кровли — 5854800,00 руб.

РЕШИЛИ: утвердить стоимость расходов согласно предложению Фонда капитального ремонта, на Капитальный ремонт кровли — 5854800,00 руб.

ЗА: 33 *голосов, (67,22 % от общего числа голосов собственников помещений, принимающих участие в общем собрании)*

ПРОТИВ: 0 *голосов, (0 % от общего числа голосов собственников помещений, принимающих участие в общем собрании)*

ВОЗДЕРЖАЛСЯ: 0 *голосов, (0 % от общего числа голосов собственников помещений, принимающих участие в общем собрании)*

По вопросу №4 повестки дня общего собрания – Об утверждении сроков проведения капитального ремонта, предложенных к рассмотрению региональным оператором.

СЛУШАЛИ: собственников дома № 126-130, по ул. Киевская

ПРЕДЛОЖЕНО: утвердить срок проведения капитального ремонта до 31 декабря 2017 года

РЕШИЛИ: утвердить срок проведения капитального ремонта до 31 декабря 2017 года

ЗА: 33 *голосов, (67,22 % от общего числа голосов собственников помещений, принимающих участие в общем собрании)*

ПРОТИВ: 0 *голосов, (0 % от общего числа голосов собственников помещений, принимающих участие в общем собрании)*

ВОЗДЕРЖАЛСЯ: 0 *голосов, (0 % от общего числа голосов собственников помещений, принимающих участие в общем собрании)*

По вопросу №5 повестки дня общего собрания – Об утверждении источников финансирования капитального ремонта, за счет средств собственников помещений
СЛУШАЛИ: собственников дома № 126-130, по ул. Киевская

ПРЕДЛОЖЕНО: финансирование капитального ремонта за счет Фонда капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах.

РЕШИЛИ: финансирование капитального ремонта за счет Фонда капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах.

ЗА: 33 *голосов, (67,22 % от общего числа голосов собственников помещений, принимающих участие в общем собрании)*

ПРОТИВ: 0 *голосов, (0 % от общего числа голосов собственников помещений, принимающих участие в общем собрании)*

ВОЗДЕРЖАЛСЯ: 0 *голосов, (0 % от общего числа голосов собственников помещений, принимающих участие в общем собрании)*

По вопросу № 6 повестки дня общего собрания – Об определении лица, уполномоченного принять участие в конкурсной комиссии по отбору подрядной организации.
СЛУШАЛИ: собственников дома № 126-130, по ул. Киевская

ПРЕДЛОЖЕНО: определить уполномоченную
собственника квартиры № 3, дома № 126.

РЕШИЛИ: определить уполномоченную
собственника квартиры № 3, дома № 126.

ЗА: 33 *голосов, (67,22 % от общего числа голосов собственников помещений, принимающих участие в общем собрании)*

ПРОТИВ: 0 *голосов, (0 % от общего числа голосов собственников помещений, принимающих участие в общем собрании)*

ВОЗДЕРЖАЛСЯ: 0 *голосов, (0 % от общего числа голосов собственников помещений, принимающих участие в общем собрании)*

По вопросу №7 повестки дня общего собрания- Об определении лица уполномоченного участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.

СЛУШАЛИ: собственников дома № 126-130, по ул. Киевская

ПРЕДЛОЖЕНО: определить уполномоченного определить уполномоченную собственника квартиры № 3, дома № 126.

РЕШИЛИ: определить уполномоченного определить уполномоченную обственника квартиры № 3, дома № 126.

ЗА: 33 *голосов, (67,22 % от общего числа голосов собственников помещений, принимающих участие в общем собрании)*

ПРОТИВ: 0 *голосов, (0 % от общего числа голосов собственников помещений, принимающих участие в общем собрании)*

ВОЗДЕРЖАЛСЯ: 0 *голосов, (0 % от общего числа голосов собственников помещений, принимающих участие в общем собрании)*

Председатель собрания: /_____/

Секретарь собрания: /_____/