

Анкета управляющей организации

ООО "ЖЭУ №13"

Форма 1. Информация об управляющей организации, товариществе, кооперативе

Форма 1.1. Общая информация об управляющей организации, товариществе, кооперативе

№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Значение показателя
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	Дата заполнения/внесения изменений	15.04.2016 в 17:56
Общая информация об организации				
2.	Фирменное наименование юридического лица (согласно уставу организации)	-	Организационно-правовая форма	Общества с ограниченной ответственностью (1 21 65)
			Фирменное наименование юридического лица	Общество с ограниченной ответственностью "ЖЭУ №13"
3.	Сокращенное наименование	-	Сокращенное наименование	ООО "ЖЭУ №13"
4.	ФИО руководителя	-	Фамилия руководителя	Корнеев
			Имя руководителя	Александр
			Отчество руководителя	Михайлович
5.	Основной государственный регистрационный номер/основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (ОГРН/ОГРНИП)	-	Основной государственный регистрационный номер/основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (ОГРН/ОГРНИП)	1093925010728
6.	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	-	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	3905607044
7.	Место государственной регистрации юридического лица (адрес юридического лица)	-	Субъект Российской Федерации	обл. Калининградская, г. Калининград, пр-кт. Мира, д. 19/21
			Муниципальный район	
			Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения)	
			Населенный пункт (городского подчинения)	
			Дополнительная территория	
			Улица	
			Номер дома	
			Корпус	
			Строение	
			Литера	
			Номер помещения	
			Комментарий	

8.	Почтовый адрес	-	Субъект Российской Федерации	обл. Калининградская, г. Калининград, ул. Октябрьская, д. 27
			Муниципальный район	
			Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения)	
			Населенный пункт (городского подчинения)	
			Дополнительная территория	
			Улица	
			Номер дома	
			Корпус	
			Строение	
			Литера	
			Номер помещения	
			Комментарий	Не заполнено
9.	Адрес электронной почты	-	Адрес электронной почты	sek.2015@inbox.ru
10.	Официальный сайт в сети Интернет	-	Официальный сайт в сети Интернет	http://guk39.ru/
11.	Место нахождения органов управления	-	Субъект Российской Федерации	обл. Калининградская, г. Калининград, ул. Октябрьская, д. 27
			Муниципальный район	
			Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения)	
			Населенный пункт (городского подчинения)	
			Дополнительная территория	
			Улица	
			Номер дома	
			Корпус	
			Строение	
			Литера	
			Номер помещения	
			Комментарий	Не заполнено
12.	Контактные телефоны, факс	-	Контактные телефоны	67-46-35
			Факс	67-46-36
13.	Режим работы, в том числе часы личного приема граждан	-	Режим работы, в том числе часы личного приема граждан	Понедельник-пятница с 9-00 до 18-00. Прием граждан вторник и пятница с 14-00 до 18-00, суббота с 10-00 до 15-00, обеденный перерыв с 13-00 до 14-00. Приемные дни директора: четверг с 14:30 до 18:00, запись предварительно по телефону или эл. почте. Круглосуточная диспетчерская

13.	Режим работы, в том числе часы личного приема граждан	-	Режим работы, в том числе часы личного приема граждан	аварийно-ремонтной службы ООО "ГАС"
14.	Сведения о работе диспетчерской службы:	-	-	
15.	- адрес диспетчерской службы	-	Субъект Российской Федерации	обл. Калининградская, г. Калининград, ул. Октябрьская, д. 55а
16.			Муниципальный район	
17.			Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения)	
18.			Населенный пункт (городского подчинения)	
19.			Дополнительная территория	
20.			Улица	
21.			Номер дома	
22.			Корпус	
23.			Строение	
24.			Литера	
25.			Номер помещения	
26.			Комментарий	
27.	- контактные телефоны	-	Контактные телефоны диспетчерской службы	560-550, 560-245, 89062377347
28.	- режим работы	-	Режим работы диспетчерской службы	Круглосуточно
29.	Доля участия субъекта Российской Федерации в уставном капитале организации	%	Доля участия субъекта Российской Федерации в уставном капитале организации	0.00
30.	Доля участия муниципального образования в уставном капитале организации	%	Доля участия муниципального образования в уставном капитале организации	0.00
31.	Количество домов, находящихся в управлении	ед.	Количество домов, находящихся в управлении	2
32.	Площадь домов, находящихся в управлении	кв. м	Площадь домов, находящихся в управлении	1028.51
33.	Штатная численность, в том числе административный персонал, инженеры, рабочие	чел.	Штатная численность, всего	2
			Штатная численность административного персонала	2
			Штатная численность инженеров	0
			Штатная численность рабочих	0
34.	Устав товарищества или кооператива	-	Устав товарищества или кооператива	Не заполнено
35.	Сведения о членстве управляющей организации, товарищества или кооператива в саморегулируемой организации	-	Сведения о членстве управляющей организации, товарищества или кооператива в саморегулируемой организации	Ассоциация «Городские управляющие компании жилищно-коммунального хозяйства» (Ассоциация «ГУК ЖКХ») Адрес: 236022, г. Калининград, ул. Чайковского, 12-18 Контактный телефон: 988-079

Лицензия на осуществление деятельности по управлению многоквартирными домами отсутствует

Форма 1.2. Сведения об основных показателях финансово-хозяйственной деятельности управляющей организации, товарищества, кооператива

№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Значение показателя
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	Дата заполнения/внесения изменений	15.04.2016 в 17:56
2.	Дата начала отчетного периода	-	Дата начала отчетного периода	01.01.2015
3.	Дата конца отчетного периода	-	Дата конца отчетного периода	31.12.2015
Сведения об основных показателях финансово-хозяйственной деятельности				
4.	Годовая бухгалтерская отчетность	-	Годовая бухгалтерская отчетность	Годовая бухгалтерская отчетность ЖЭУ №13.pdf Сведения о доходах и расходах ЖЭУ №13 2014 год.xlsx Отчет по договору управления ЖЭУ №13 2014 год.xls Бухгалтерская отчетность 2015 год ЖЭУ № 13 044.pdf
5.	Сведения о доходах, полученных за оказание услуг по управлению многоквартирными домами (по данным раздельного учета доходов и расходов)	руб.	Сведения о доходах, полученных за оказание услуг по управлению многоквартирными домами (по данным раздельного учета доходов и расходов)	4800995.57
6.	Сведения о расходах, понесенных в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирными домами (по данным раздельного учета доходов и расходов)	руб.	Сведения о расходах, понесенных в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирными домами (по данным раздельного учета доходов и расходов)	13812085.56
7.	Общая задолженность управляющей организации (индивидуального предпринимателя) перед ресурсоснабжающими организациями за коммунальные ресурсы, в том числе:	руб.	Общая задолженность управляющей организации (индивидуального предпринимателя) перед ресурсоснабжающими организациями за коммунальные ресурсы	0.00
8.	- тепловая энергия, в том числе:	руб.	Общая задолженность по тепловой энергии	0.00
9.	- тепловая энергия для нужд отопления	руб.	Общая задолженность по тепловой энергии для нужд отопления	0.00
10.	- тепловая энергия для нужд горячего водоснабжения	руб.	Общая задолженность по тепловой энергии для нужд горячего водоснабжения	0.00
11.	- горячая вода	руб.	Общая задолженность по горячей воде	0.00
12.	- холодная вода	руб.	Общая задолженность по холодной воде	0.00
13.	- водоотведение	руб.	Общая задолженность по водоотведению	0.00

14.	- поставка газа	руб.	Общая задолженность по поставке газа	0.00
15.	- электрическая энергия	руб.	Общая задолженность по электрической энергии	0.00
16.	- прочие ресурсы (услуги)	руб.	Общая задолженность по прочим ресурсам (услугам)	0.00
17.	Смета доходов и расходов товарищества или кооператива	-	Смета доходов и расходов товарищества или кооператива	Не заполнено
18.	Отчет о выполнении сметы доходов и расходов товарищества или кооператива	-	Отчет о выполнении сметы доходов и расходов товарищества или кооператива	Не заполнено

Форма 1.3. Информация о привлечении управляющей организации, товарищества, кооператива к административной ответственности за нарушения в сфере управления многоквартирными домами (заполняется по каждому факту привлечения)

№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Значение показателя
1.	Дата заполнения/внесения изменений			20.07.2015 в 10:02
1)	Нарушение Дата привлечения к административной ответственности	-	Дата привлечения к административной ответственности	15.04.2015
	Лицо, привлеченное к административной ответственности	-	Тип лица, привлеченного к административной ответственности	Юридическое лицо
			Ф.И.О. должностного лица	-
			Должность лица, привлеченного к административной ответственности	-
	Предмет административного нарушения	-	Предмет административного нарушения	п. 4.4.1., п. 4.8.10, п. 4.2.4.2, п. 5.6.6 П №170
	Наименование контрольного органа или судебного органа	-	Наименование контрольного органа или судебного органа	ГЖИ Калининградской области
	Количество выявленных нарушений	ед.	Количество выявленных нарушений	4
	Размер штрафа	руб.	Размер штрафа	0.00
	Документ о применении мер административного воздействия	-	Наименование документа о применении мер административного воздействия	Предписание ГЖИ
			Дата документа о применении мер административного воздействия	15.04.2015
			Номер документа о применении мер административного воздействия	218/М-857/сею
			Документ о применении мер административного воздействия	П №218-М-857СЕЮ ЖЭУ №13.pdf
	Мероприятия, проведенные для устранения выявленных нарушений и результаты административного воздействия	-	Мероприятия, проведенные для устранения выявленных нарушений, и результаты административного воздействия	предписание исполнено

Форма 1.4. Перечень многоквартирных домов, управление которыми осуществляют управляющая организация, товарищество, кооператив

№ пп	Адрес многоквартирного дома (Субъект Российской Федерации, Муниципальный район, Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения), Населенный пункт (городского подчинения), Дополнительная территория, Улица, Номер дома, Корпус, Строение, Литера)	Основание управления	Дата начала управления
Калининградская область - Город Калининград			
1.	обл. Калининградская, г. Калининград, ул. Нарвская, д. 47	Протокол собрания собственников от 15.07.2009 г. б/н	01.04.2009
2.	обл. Калининградская, г. Калининград, ул. Лейтенанта Яналова, д. 30/32	Протокол собрания собственников от 10.08.2009 г. б/н	01.04.2009

Форма 1.5. Перечень многоквартирных домов, в отношении которых договоры управления с управляющей организацией были расторгнуты в предыдущем календарном году; перечень многоквартирных домов, собственники помещений в которых в предыдущем календарном году на общем собрании приняли решение о прекращении их объединения в товарищества для совместного управления общим имуществом в многоквартирных домах, а также перечень многоквартирных домов, в которых членами кооперативов в предыдущем календарном году на их общем собрании приняты решения о преобразовании кооперативов в товарищества

№ пп	Адрес многоквартирного дома (Субъект Российской Федерации, Муниципальный район, Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения), Населенный пункт (городского подчинения), Дополнительная территория, Улица, Номер дома, Корпус, Строение, Литера)	Дата начала управления	Дата окончания управления	Основание окончания управления
Калининградская область - Город Калининград				
1.	обл. Калининградская, г. Калининград, ул. Лейтенанта Яналова, д. 22/24	01.09.2009	01.07.2015	протокол от 06.05.2015 г.
2.	обл. Калининградская, г. Калининград, ул. Лейтенанта Яналова, д. 18, стр. 18/20а	01.09.2009	01.05.2015	переход в другую УК, протокол от 18.04.2015
3.	обл. Калининградская, г. Калининград, ул. Лейтенанта Яналова, д. 14, стр. 14/16а	01.09.2009	01.05.2015	переход в другую УК, протокол от 18.04.2015
4.	обл. Калининградская, г. Калининград, ул. Лейтенанта Яналова, д. 10	01.09.2009	01.05.2015	переход в другую УК, протокол от 18.04.2015
5.	обл. Калининградская, г. Калининград, ул. Курганская, д. 8/14	01.08.2009	01.07.2015	протокол от 20.06.2015 г.
6.	обл. Калининградская, г. Калининград, ул. Войнич, д. 9/15	01.08.2009	01.07.2015	протокол от 20.06.2015 г.
7.	обл. Калининградская, г. Калининград, ул. Красная, д. 267	01.04.2009	31.08.2015	непосредственное управление
8.	обл. Калининградская, г. Калининград, ул. Лейтенанта Яналова, д. 6	01.04.2009	31.07.2015	протокол от 24.07.2015 г. выбор другой УК
9.	обл. Калининградская, г. Калининград, ул. Лейтенанта Яналова, д. 4	01.04.2009	31.07.2015	протокол от 24.07.2015 г.

10.	обл. Калининградская, г. Калининград, ул. Чекистов, д. 22	01.04.2009	31.07.2015	протокол от 17.07.2015 г.
11.	обл. Калининградская, г. Калининград, ул. Чекистов, д. 18	01.04.2009	31.07.2015	протокол от 17.07.2015 г.
12.	обл. Калининградская, г. Калининград, ул. Мусоргского, д. 52	01.04.2009	31.07.2015	протокол от 10.07.2015 г. выбор другой УК
13.	обл. Калининградская, г. Калининград, ул. Мусоргского, д. 8	01.04.2009	31.07.2015	протокол от 10.07.2015 г.
14.	обл. Калининградская, г. Калининград, ул. Мусоргского, д. 4	01.04.2009	31.07.2015	протокол от 10.07.2015
15.	обл. Калининградская, г. Калининград, ул. Чайковского, д. 29	01.04.2009	31.05.2015	протокол от 28.05.2015 г.
16.	обл. Калининградская, г. Калининград, ул. Мусоргского, д. 6	01.04.2009	01.07.2015	протокол от 23.06.2015 г.
17.	обл. Калининградская, г. Калининград, ул. Лейтенанта Яналова, д. 26/28	01.04.2009	01.07.2015	протокол от 06.05.2015 г.
18.	обл. Калининградская, г. Калининград, пр-кт. Советский, д. 38, стр. 38/38а	01.04.2009	28.02.2015	протокол от 12.02.2015
19.	обл. Калининградская, г. Калининград, ул. Репина, д. 16/18	01.04.2009	01.03.2014	выбор другой УК
20.	обл. Калининградская, г. Калининград, ул. Лейтенанта Яналова, д. 3	01.04.2009	01.03.2014	выбор другой УК
21.	обл. Калининградская, г. Калининград, ул. Нарвская, д. 9/19	01.04.2009	31.03.2015	протокол от 28.03.2015
22.	обл. Калининградская, г. Калининград, ул. Красная, д. 267	01.04.2009	01.09.2012	выбор другой УК
23.	обл. Калининградская, г. Калининград, ул. Генерал-лейтенанта Озерова, д. 22	01.04.2009	31.03.2015	протокол от 21.03.2015
24.	обл. Калининградская, г. Калининград, ул. Чекистов, д. 13, стр. 13/15а	01.04.2009	31.03.2015	протокол от 28.03.2015
25.	обл. Калининградская, г. Калининград, ул. Нарвская, д. 39/45	01.04.2009	31.03.2015	протокол от 30.03.2015
26.	обл. Калининградская, г. Калининград, пр-кт. Советский, д. 45	01.04.2009	28.02.2015	протокол от 07.02.2015
27.	обл. Калининградская, г. Калининград, пр-кт. Советский, д. 65	01.04.2009	28.02.2015	протокол от 08.02.2015
28.	обл. Калининградская, г. Калининград, пр-кт. Советский, д. 76/78	01.04.2009	28.02.2015	протокол от 14.02.2015
29.	обл. Калининградская, г. Калининград, пр-кт. Советский, д. 53/55, стр. ул. Советский проспект 53/55/ул. Курганская 1	01.04.2009	28.02.2015	протокол от 14.02.2015
30.	обл. Калининградская, г. Калининград, ул. Юношеская, д. 2/4	01.04.2009	31.03.2015	протокол от 20.03.2015
31.	обл. Калининградская, г. Калининград, пр-кт. Советский, д. 74	01.04.2009	28.02.2015	протокол от 08.02.2015
32.	обл. Калининградская, г. Калининград, ул. Памяти павших в Афганистане, д. 1/7	01.04.2009	31.12.2014	выбор УК "ЖЭУ №13"
33.	обл. Калининградская, г. Калининград, ул. Памяти павших в Афганистане, д. 9/15	01.04.2009	31.12.2014	выбор УК "ЖЭУ №13"
34.	обл. Калининградская, г. Калининград, ул. Памяти павших в Афганистане, д. 17/23	01.04.2009	31.12.2014	выбор УК "ЖЭУ №13"
35.	обл. Калининградская, г. Калининград, ул. Нарвская, д. 21/31	01.04.2009	31.12.2014	выбор УК "ЖЭУ №13"
36.	обл. Калининградская, г. Калининград, пр-кт. Советский, д. 30/34	01.04.2009	31.12.2014	выбор УК "ЖЭУ №13"

37.	обл. Калининградская, г. Калининград, пр-кт. Советский, д. 102	01.04.2009	31.12.2014	выбор УК "ЖЭУ №13"
38.	обл. Калининградская, г. Калининград, ул. Юношеская, д. 6/8б	01.04.2009	31.12.2014	выбор УК "ЖЭУ №13"
39.	обл. Калининградская, г. Калининград, ул. Репина, д. 26/32	01.04.2009	31.12.2014	выбор УК "ЖЭУ №13"
40.	обл. Калининградская, г. Калининград, ул. Черняховского, д. 1/5	01.04.2009	31.12.2014	выбор УК "ЖЭУ №13"
41.	обл. Калининградская, г. Калининград, ул. Памяти павших в Афганистане, д. 25/31	01.04.2009	31.12.2014	выбор УК "ЖЭУ №13"
42.	обл. Калининградская, г. Калининград, ул. Репина, д. 62	01.04.2009	01.09.2012	выбор другой УК
43.	обл. Калининградская, г. Калининград, ул. Генерал-лейтенанта Озерова, д. 2/4	01.04.2009	31.03.2015	протокол от 21.03.2015
44.	обл. Калининградская, г. Калининград, пр-кт. Советский, д. 24/28	01.04.2009	28.02.2015	протокол от 19.02.2015
45.	обл. Калининградская, г. Калининград, ул. Генерал-лейтенанта Озерова, д. 6/10	01.04.2009	31.03.2015	протокол от 21.03.2015
46.	обл. Калининградская, г. Калининград, ул. Нарвская, д. 1/7	01.04.2009	31.03.2015	протокол от 27.03.2015
47.	обл. Калининградская, г. Калининград, ул. Нарвская, д. 28/44	01.04.2009	31.03.2015	протокол от 30.03.2015
48.	обл. Калининградская, г. Калининград, ул. Нарвская, д. 33/35	01.04.2009	31.03.2015	протокол от 31.03.2015
49.	обл. Калининградская, г. Калининград, ул. Репина, д. 20/24	01.04.2009	01.05.2015	переход в другую УК, протокол от 25.04.2015
50.	обл. Калининградская, г. Калининград, пр-кт. Советский, д. 33/37	01.04.2009	28.02.2015	протокол от 13.02.2015
51.	обл. Калининградская, г. Калининград, пр-кт. Советский, д. 20/22	01.04.2009	28.02.2015	протокол от 16.02.2015
52.	обл. Калининградская, г. Калининград, пр-кт. Советский, д. 23/27	01.04.2009	28.02.2015	протокол от 17.02.2015
53.	обл. Калининградская, г. Калининград, пр-кт. Советский, д. 29/31	01.04.2009	28.02.2015	протокол от 20.02.2015
54.	обл. Калининградская, г. Калининград, ул. Репина, д. 46/50	01.04.2009	01.05.2015	переход в другую УК, протокол от 25.04.2015
55.	обл. Калининградская, г. Калининград, пр-кт. Советский, д. 39, стр. 39/39д	01.04.2009	28.02.2015	протокол от 03.02.2015
56.	обл. Калининградская, г. Калининград, пр-кт. Советский, д. 67/71	01.04.2009	28.02.2015	протокол от 05.02.2015
57.	обл. Калининградская, г. Калининград, пр-кт. Советский, д. 73/79	01.04.2009	28.02.2015	протокол от 06.02.2015
58.	обл. Калининградская, г. Калининград, пр-кт. Советский, д. 51	01.04.2009	28.02.2015	протокол от 07.02.2015
59.	обл. Калининградская, г. Калининград, пр-кт. Советский, д. 57	01.04.2009	28.02.2015	протокол от 08.02.2015
60.	обл. Калининградская, г. Калининград, пр-кт. Советский, д. 95/97	01.04.2009	28.02.2015	протокол от 09.02.2015
61.	обл. Калининградская, г. Калининград, пр-кт. Советский, д. 91/93	01.04.2009	28.02.2015	протокол от 10.02.2015
62.	обл. Калининградская, г. Калининград, пр-кт. Советский, д. 80	01.04.2009	28.02.2015	протокол от 14.02.2015
63.	обл. Калининградская, г. Калининград, ул. Г.Димитрова, д. 20/26	01.04.2009	31.12.2014	выбор УК "ЖЭУ №13"

64.	обл. Калининградская, г. Калининград, пр-кт. Советский, д. 36, стр. 36/36б	01.04.2009	28.02.2015	протокол от 02.02.2015
65.	обл. Калининградская, г. Калининград, ул. Уральская, д. 2/16	01.04.2009	28.02.2015	протокол от 28.02.2015
66.	обл. Калининградская, г. Калининград, ул. Юношеская, д. 10/16	01.04.2009	31.03.2015	протокол от 20.03.2015
67.	обл. Калининградская, г. Калининград, ул. Чекистов, д. 9, стр. 9/11а	01.04.2009	31.03.2015	протокол от 28.03.2015
68.	обл. Калининградская, г. Калининград, ул. Чекистов, д. 1/7	01.04.2009	31.03.2015	протокол от 28.03.2015
69.	обл. Калининградская, г. Калининград, ул. Чекистов, д. 14/16	01.04.2009	31.03.2015	протокол от 29.03.2015
70.	обл. Калининградская, г. Калининград, ул. Репина, д. 8/10	01.04.2009	01.05.2015	переход в другую УК, протокол от 25.04.2015
71.	обл. Калининградская, г. Калининград, ул. Репина, д. 12/14	01.04.2009	01.05.2015	переход в другую УК, протокол от 25.04.2015
72.	обл. Калининградская, г. Калининград, ул. Репина, д. 34/40	01.04.2009	01.05.2015	переход в другую УК, протокол от 25.04.2015
73.	обл. Калининградская, г. Калининград, ул. Репина, д. 52	01.04.2009	01.05.2015	переход в другую УК, протокол от 25.04.2015
74.	обл. Калининградская, г. Калининград, ул. Репина, д. 60	01.04.2009	01.05.2015	переход в другую УК, протокол от 25.04.2015
75.	обл. Калининградская, г. Калининград, ул. Нарвская, д. 37	01.04.2009	31.03.2015	выбор УК ООО "ЖЭУ №13" протокол от 31.03.2015 г.